**ДОГОВОР №**

г. Ярославль "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года

**Открытое акционерное общество "Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез" (ОАО "Славнефть-ЯНОС")**, именуемое в дальнейшем "Заказчик", **в лице генерального директора Никитина Александра Анатольевича**, действующего на основании Устава Общества, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** имеющее свидетельство СРО о допуске к работам по обследованию конструкций зданий и сооружений № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_ , именуемое в дальнейшем "Исполнитель", **в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_,** действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

заключили Договор о нижеследующем:

# Предмет Договора

* 1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется выполнять следующие работы:
* **<наименование лота>**
  1. Заказчик принимает выполнение данной работы и производит ее оплату в соответствии с настоящим Договором.
  2. Содержание и сроки выполнения работы определяются техническим заданием (Приложение 1) и календарным планом (Приложение 2), которые являются неотъемлемой частью договора.

# Стоимость работ и порядок оплаты

* 1. Стоимость работ по п.1.1 настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, включая НДС 18% \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей. Стоимость работ является твердой и не подлежит изменению в ходе выполнения работ по настоящему Договору.
  2. Не позднее 5 календарных дней с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ либо получения сумм оплаты, частичной оплаты в счет предстоящего выполнения работ Исполнитель направляет Заказчику счет-фактуру (ст.168 Налогового кодекса РФ). Заказчик в течение 90 дней после получения счета-фактуры обязуется оплатить Исполнителю стоимость выполненной работы путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. В случае нарушения Исполнителем настоящего Договора оплата производится не раньше оплаты Исполнителем сумм неустоек/штрафов, предъявленных Исполнителю (раздел 6).
  3. Заказчик вправе взыскать с Исполнителя предусмотренные настоящим договором меры ответственности путем направления Исполнителю претензии и совершения в соответствии со ст.410 ГК РФ зачета встречных однородных требований (и уменьшения таким образом сумм, подлежащих выплате Исполнителю). Зачёт допускается не ранее истечения предусмотренного п.6.6 срока.
  4. Все платежно-расчетные документы должны содержать ссылку на регистрационный номер Договора, присвоенный при регистрации ОАО "Славнефть-ЯНОС", в соответствии с которым проводится хозяйственная операция.
  5. При выполнении Сторонами в полном объёме всех обязательств по настоящему Договору (подписание акта сдачи-приёмки выполненных работ и получение 100% оплаты за выполненные работы), в течение 30 календарных дней Стороны составляют двухсторонний окончательный акт сверки с обязательным указанием факта выполнения обеими Сторонами всех условий Договора.
  6. В течение установленных настоящим договором сроков оплаты проценты на сумму долга, предусмотренные ст.317.1 ГК РФ, не начисляются.

# Порядок передачи документов

* 1. Документы, образующиеся в ходе исполнения настоящего Договора, (заключения экспертизы промышленной безопасности, акты сдачи-приемки выполненных работ, предложения об изменении, дополнении, приостановлении, прекращении настоящего Договора, Приложения к настоящему Договору, а также сопроводительные письма к вышеперечисленным документам и т.д.) направляются заказной почтой, с обратным уведомлением, или путем передачи их непосредственно представителю получающей Стороны с отметкой о получении.

# 

# Порядок сдачи и приёмки работ

* 1. Сдача-приёмка отдельных этапов выполненных работ производится по акту сдачи-приёмки выполненных работ с приложением заключений по итогам обследования технического состояния зданий и сооружений

- в двух экземплярах на бумажном носителе;

- электронной версии заключений, имеющей подписи и утверждения, получаемой путем сканирования бумажного оригинала в формате Acrobat Reader (PDF) размером не более 50 Мб.

* 1. Заказчик в течение 10 рабочих дней с момента получения акта сдачи-приёмки выполненных работ и отчётных материалов обязан рассмотреть материалы, представленные Исполнителем, и направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки выполненных работ или мотивированный отказ от приёмки работ.
  2. В случае обоснованного отказа Заказчика от приемки работ сторонами составляется акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения.
  3. В случае не обеспечения Заказчиком приёмки отчётных материалов и отсутствия мотивированного отказа от приёмки в течение 10 рабочих дней после передачи акта сдачи-приёмки выполненных работ, работа считается принятой без каких-либо замечаний, и Исполнитель вправе составить односторонний акт.
  4. Датой исполнения обязательств является дата подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.
  5. В случае досрочного выполнения Исполнителем работ Заказчик вправе принять и оплатить эти работы на условиях настоящего договора.

# Права и обязанности сторон

* 1. **Заказчик обязан**:
     1. В соответствии с настоящим Договором и Приложениями к нему представить Исполнителю техническую документацию на дымовые трубы.
     2. Своевременно принять результат и оплатить Исполнителю стоимость работ в соответствии настоящим договором.

7.1.3. Выдать представителям Исполнителя пропуска в соответствии с «Положением о пропускном и внутриобъектовом режимах на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС».

* 1. **Заказчик имеет право**:
     1. В любое время проверять ход, качество и сроки производства работ, выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.
     2. Потребовать от Исполнителя приостановить выполнение работ в случае выявления нарушений условий Договора.
  2. **Исполнитель обязан**:

**В области предмета договора Исполнитель обязан:**

* + 1. Своевременно и качественно выполнить работу. Все работы Исполнитель выполняет в соответствии с действующей нормативно-технической документацией: Федеральным законом №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Межгосударственным стандартом ГОСТ 3137-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».
    2. Уведомить Заказчика о непредвиденных обстоятельствах, возникающих в связи с исполнением настоящего Договора и Приложений к нему.
    3. Выполнить работы по настоящему Договору лично. Привлечение к исполнению работ третьих лиц допускается только c письменного согласия Заказчика. В случае необходимости привлечения Исполнителем третьих лиц для выполнения работ по договору Исполнитель направляет Заказчику на имя генерального директора запрос на дачу согласия на привлечение третьего лица. К запросу Исполнитель прикладывает заверенные им копии следующих документов третьего лица: учредительных документов; документов, подтверждающих полномочия единоличного Исполнительного органа; выписку из ЕГРЮЛ; свидетельство о допуске повышенного уровня ответственности на виды работ по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Привлечение третьим лицом к исполнению работ по договору третьих лиц не допускается.
    4. Исполнитель обязан обеспечить сдачу Заказчику выданных работникам Исполнителя или третьих лиц пропусков не позднее дня, следующего за днем окончания срока действия соответствующего пропуска или за днем увольнения работника – в зависимости от того, что наступит раньше.

**В области охраны труда, охраны природы и промышленной безопасности Исполнитель обязан:**

* + 1. Соблюдать нормы действующего законодательства РФ, включая земельное законодательство, законодательство о природных ресурсах, о недрах, об охране окружающей среды, об охране труда, о промышленной и пожарной безопасности.
    2. Соблюдать (в том числе обеспечить соблюдение работниками Исполнителя и привлеченных третьих лиц) требования следующих локальных нормативных актов Заказчика:
* Инструкции № 1 по общим правилам охраны труда, промышленной и пожарной безопасности на ОАО «Славнефть-ЯНОС»;
* Инструкции № 3 об общих правилах газобезопасности на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС»;
* Инструкции № 10 по организации и безопасному производству ремонтных работ на объектах ОАО «Славнефть-ЯНОС»;
* Инструкции № 18 по охране труда при проведении работ на высоте;
* Инструкции № 22 по организации безопасного проведения газоопасных работ на ОАО «Славнефть-ЯНОС»;
* Инструкции № 69 по организации безопасного проведения огневых работ на ОАО «Славнефть-ЯНОС»;
* Инструкции № 135 по организации безопасного движения транспортных средств и пешеходов на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС»;
* Правил № 404 производства земляных работ на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС»;
* Положения № 547 по обращению с отходами на ОАО «Славнефть-ЯНОС»;
* Инструкции № 717 по соблюдению Правил охраны труда, промышленной безопасности, пожарной и газовой безопасности на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС» работниками сторонних организаций и предприятий;
* Правил экологической безопасности ОАО «Славнефть-ЯНОС»;
* Правил благоустройства и содержания территории ОАО «Славнефть-ЯНОС»;
* Памятки о действиях персонала при обнаружении подозрительных предметов;
* Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС».

Названные локальные акты Исполнитель на момент подписания настоящего Договора получил и с ними ознакомлен.

* + 1. Довести до сведения Работников требования указанных в пункте 5.3.6 Договора локальных нормативных актов Заказчика, проводить специальное обучение Работников соблюдению требований указанных документов, обеспечить соблюдение, контролировать знание и исполнение Работниками требований указанных документов при организации и выполнении работ на территории Заказчика. В частности, исключить появление Работников на территории Заказчика в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.
    2. Обеспечить выполнение всех необходимых мероприятий по промышленной безопасности, охране труда, окружающей среды, рациональному использованию природных ресурсов, по пожарной безопасности объекта, на котором выполняются работы.
    3. Обеспечить привлекаемых к выполнению настоящего договора работников необходимыми (если требуется) спецодеждой, исправными средствами индивидуальной защиты, инструментом, оборудованием и приспособлениями.
    4. Соблюдать установленные законодательством требования безопасности при эксплуатации оборудования, используемого в ходе выполнения работ по договору.
    5. Обеспечить безопасность дорожного движения на территории Заказчика в соответствии с требованиями федерального закона от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» и других нормативных правовых актов. Осуществлять контроль соблюдения водителями Исполнителя и третьих лиц, привлеченных Исполнителем, Правил дорожного движения. В случае совершения дорожно-транспортного происшествия незамедлительно извещать Заказчика.
    6. Незамедлительно информировать Заказчика обо всех инцидентах, авариях и несчастных случаях, организовывать их расследование в соответствии с требованиями государственных нормативно-технических и правовых актов, а также требованиями Заказчика. В обязательном порядке включать в комиссии по расследованию представителя Заказчика.
    7. Исполнитель не вправе выполнять указания Заказчика, если это может привести к нарушению требований, обязательных для сторон, по охране труда и окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности.
    8. В случае привлечения Исполнителя для выполнения работ по договору третьих лиц Исполнитель обязан включить в заключаемые с ними договоры условия, предусмотренные настоящим п.5.3, и осуществлять контроль их исполнения. По требованию Заказчика Исполнитель обязан предоставить копии договоров, заключенных им с третьими лицами и, в случае наличия у Заказчика замечаний обеспечить внесение в договор соответствующих изменений.
    9. Заказчик вправе в любое время осуществлять контроль соблюдения Исполнителем и третьими лицами, привлекаемыми Исполнителем, положений п.5.3 Договора. Обнаруженные в ходе проверки нарушения фиксируются в акте, подписываемом представителями Заказчика, Исполнителя, третьих лиц, привлекаемых Исполнителем. В случае отказа Исполнителя, третьих лиц, привлекаемых Исполнителем, от подписания такого акта он оформляется Заказчиком в одностороннем порядке.
    10. В случае несоблюдения Исполнителем (работниками Исполнителя) указанных в п.5.3 обязательств Заказчик имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора со дня обнаружения соответствующего нарушения. В этом случае Исполнитель не вправе требовать возмещения убытков, причиненных ему досрочным расторжением договора.

# Ответственность Сторон

* 1. В случае нарушения сроков выполнения работ, Исполнитель обязуется уплатить Заказчику пеню в размере 0,1 % от стоимости невыполненных работ за каждый календарный день просрочки, но не более 10 % от стоимости невыполненных работ.
  2. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, предусмотренных настоящим договором, он обязуется уплатить Исполнителю пеню в размере 0,1 % от стоимости неоплаченных работ за каждый календарный день просрочки, но не более 10 % от просроченной суммы.
  3. В случае нарушения Исполнителем и третьими лицами, привлекаемыми Исполнителем, требований п.5.3.5 - 5.3.14 настоящего договора Исполнитель обязуется уплатить Заказчику штраф в размере 30 000 рублей за каждое допущенное нарушение, кроме нарушений, описанных в п.6.4.
  4. В случае нарушения работником Исполнителя (либо работником субисполнитела) Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах на территории открытого акционерного общества «Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез», выразившегося в появлении на территории Заказчика в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере 100 000 рублей за каждый такой установленный факт. В случае совершения нарушения группой лиц сумма штрафа составляет 200 000 рублей.
  5. В случае несвоевременной сдачи пропусков работниками Исполнителя или привлеченных им третьих лиц Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере 1 500 рублей за каждый несданный пропуск.
  6. Претензии подлежат рассмотрению в течение 15 дней со дня получения. Суммы ответственности подлежат уплате Стороной в течение 15 дней со дня получения претензии.
  7. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если его неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть и предотвратить разумными мерами (форс-мажор). К таким событиям чрезвычайного характера относятся стихийные бедствия, военные действия и иные подобные явления.

# Арбитраж

* 1. Все споры из настоящего Договора или в связи с ним рассматриваются в Арбитражном суде Ярославской области.

# Особые обязательства сторон

* 1. При исполнении обязательств по договору стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели.
  2. При исполнении своих обязательств по Договору стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём.
  3. В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей статьи Договора, сторона должна уведомить другую сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты получения письменного уведомления.
  4. В письменном уведомлении сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей статьи договора контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающиеся в действиях, квалифицируемых как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих положения законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём.
  5. В случае нарушения одной стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в настоящей статье действий и/или неполучения другой стороной в установленный срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.
  6. Исполнитель хранит на условиях конфиденциальности всю деловую и техническую информацию, предоставленную ему прямым или косвенным образом Заказчиком, либо разработанную или приобретенную им в связи с выполнением работ по настоящему договору. Исполнитель обязуется не разглашать такую информацию какому-либо третьему лицу и не использовать для других целей, кроме как для целей настоящего договора, без предварительного письменного согласия Заказчика.

# Заключительные положения.

* 1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
  2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств, в части взаиморасчетов - до полного исполнения.
  3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.
  4. Все юридически значимые извещения (заявления, уведомления, требования, претензии и т.п.) должны направляться по адресам Сторон, указанным в настоящем Договоре, и приобретают юридическую силу с момента доставки адресату. Извещения могут направляться Стороной также по адресу официальной регистрации, указанному в ЕГРЮЛ на момент направления.
  5. В случае изменения контактного адреса Сторона в течение 5 дней обязана известить об этом другую Сторону. На Сторону, нарушившую данную обязанность, возлагаются все неблагоприятные последствия и риски отсутствия у другой Стороны актуальной информации об адресе для направления соответствующих заявлений. В частности, все юридически значимые сообщения считаются доставленными, а их юридические последствия – возникшими при условии доставки по предыдущему доведенному до отправителя адресу получателя.
  6. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Исполнитель:** | **Заказчик:**  **ОАО "Славнефть-ЯНОС"**  Место нахождения:  Российская Федерация, 150023,  г. Ярославль, Московский проспект, д. 130  Тел. (4852) 44-03-57, 49-81-00  Факс (4852) 40-76-76  Расчетный счет: 40702810200004268190  в ОАО АКБ "Еврофинанс Моснарбанк",  г. Москва, БИК 044525204  Корр./счет № 30101810900000000204  ИНН 7601001107, КПП 997150001  ОКПО 00149765, ОКОНХ 11220 | |
| **Исполнитель:** | **Заказчик:** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | ОАО "Славнефть-ЯНОС" **Генеральный директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **А.А.Никитин** |