

Требование к предмету оферты
ЛОТ № 1306.1.124

1. Общие положения.

- Вид выполнения работ: 1) строительство
2) пусконаладочные работы

Раздел: "Крупные капитальные проекты и услуги по капитальному строительству"

Сделка № 1306 "Обустройство кустов скважин после бурения, реконструкция кустов скважин"

Стройка: Обустройство Тайлаковского месторождения нефти. Куст скважин №63.

Обустройство Тайлаковского месторождения нефти. Куст скважин №68.

- Заказчик: ОАО «СН-МНГ»
- Плановые сроки выполнения работ: февраль 2015 г. - сентябрь 2015 г.
- Стоимость договора: Минимально предложенная стоимость Предложения № 1306.1.124 (с учетом стоимости основных и вспомогательных материалов).
- Территория производства работ: Тайлаковское месторождения нефти.

2. Основные требования к выполнению работ:

- Качественное, своевременное выполнение объемов работ по строительно-монтажным работам.

Стоимость выполнения работ: минимальная стоимость выполнения работ, не превышающая стоимость, указанную в Предложении № 1306.1.124

Предложение № 1306.1.124

| № сметы | Наименование вида работ | Ед. измерения | Ко-т-во | Срок выполнения | | Стартовая стоимость услуг Подрядчика |
|-----------------|--|---------------|--------------|--------------------|---------------------|--------------------------------------|
| | | | | начало | окончание | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | руб. |
| Стройка: | Обустройство Тайлаковского месторождения нефти. Куст скважин №63. | | | | | |
| Объект: | Куст скважин №63. | скв | 5 | Апрель 2015 | Декабрь 2015 | |
| 4324 2014 | Монтаж технологических нефтегазопроводов | | | | | |
| 4325 2014 | Прямая П1-1шт. | | | | | |
| 4326 2014 | Строительные работы | | | | | |
| 4327 2014 | Канализационные колодцы КГ1-КГ15 | | | | | |
| 4328 2014 | Устройство основания под установку Мера 40-14-400 поз.1.1 | | | | | |
| 4329 2014 | Монтаж измерительной установки Мера 40-10-400 | | | | | |
| 4330 2014 | Устройство основания под УДХ 2Б-10 поз.3 | | | | | |
| 4331 2014 | Монтаж установки дозирования химреагентов УДХ 4-1-2,5-2 | | | | | |
| 4332 2014 | Основание под БКУ | | | | | |
| 4333 2014 | Монтаж блока БКУ | | | | | |
| 4334 2014 | Устройство основания под СУ ЭЦН и ТМПН поз.6 | | | | | |
| 4335 2014 | Устройство основания под АВР (типовая) | | | | | |
| 4336 2014 | Устройство основания ПКТПВР поз.5 | | | | | |
| 4337 2014 | Установка прожекторной мачты ПМС-32,5 поз.ПМ1 | | | | | |
| 4338 2014 | Кабельная эстакада | | | | | |
| 4339 2014 | Закрепление дренажной емкости V= 25 м3 поз.2.1 | | | | | |
| 4340 2014 | Монтаж дренажной емкости V= 25 м3 | | | | | |
| 4341 2014 | Устройство основания под блок гребенки БГ поз.4.1 | | | | | |
| 4342 2014 | Монтаж блока гребенки БГ-25-100-4 | | | | | |
| 4343 2014 | Монтаж технологических нефтегазопроводов | | | | | |
| 4344 2014 | Прямая П1 - 1шт | | | | | |
| 4345 2014 | Строительные работы | | | | | |
| 4346 2014 | Монтаж водовода | | | | | |
| 4347 2014 | Кабельная эстакада | | | | | |
| 4348 2014 | Монтаж технологических нефтегазопроводов | | | | | |
| 4349 2014 | Прямая П1 - 1шт | | | | | |
| 4350 2014 | Строительные работы | | | | | |
| 4351 2014 | Монтаж технологических нефтегазопроводов | | | | | |
| 4352 2014 | Прямая П1 - 1шт | | | | | |
| 4353 2014 | Строительные работы | | | | | |
| 4354 2014 | Кабельная эстакада | | | | | |
| 4355 2014 | Монтаж технологических нефтегазопроводов | | | | | |
| 4356 2014 | Прямая П1 - 1шт | | | | | |
| 4357 2014 | Строительные работы | | | | | |
| 4358 2014 | Монтаж технологических нефтегазопроводов | | | | | |
| 4359 2014 | Прямая П1 - 1шт | | | | | |
| 4360 2014 | Строительные работы | | | | | |
| 4361 2014 | Кабельная эстакада | | | | | |
| 4362 2014 | Монтаж АВР | | | | | |
| 4363 2014 | Монтаж КТПН | | | | | |
| 4364 2014 | Монтаж прожекторной мачты | | | | | |
| 4365 2014 | Монтаж сетей электрических | | | | | |
| 4366 2014 | Монтаж средств КИПиА БГ | | | | | |
| 4367 2014 | Монтаж средств КИПиА ГЗУ | | | | | |
| 4368 2014 | Монтаж средств КИПиА УДХ | | | | | |
| 4369 2014 | Сети связи | | | | | |
| 4370 2014 | Шкаф ЩМП-12 | | | | | |
| 4371 2014 | Пусконаладочные работы АВР | | | | | |
| 4372 2014 | Пусконаладочные работы КТПН | | | | | |
| 4373 2014 | Пусконаладочные работы ПМС | | | | | |
| 4374 2014 | Пусконаладочные работы сети электрические | | | | | |
| 4375 2014 | Пусконаладочные работы БГ | | | | | |
| 4376 2014 | Пусконаладочные работы ГЗУ | | | | | |
| 4377 2014 | Пусконаладочные работы УДХ | | | | | |
| Объект: | Высоконапорный водовод "т.вр.к.63, 65 - т.вр.к.63" | км | 1,179 | Март 2015 | Апрель 2015 | |
| 4915 2014 | Монтаж высоконапорного водовода | | | | | |
| 4916 2014 | Монтаж узла №5 | | | | | |
| 4917 2014 | Тепловая изоляция надземных узлов | | | | | |
| 4918 2014 | Вертикальная планировка узла задвижек №5 | | | | | |
| 4919 2014 | Устройство ограждения узла 5 | | | | | |
| Объект: | Высоконапорный водовод "т.вр.к.63 - к.63" | км | 0,162 | Март 2015 | Апрель 2015 | |

| | | | | | | |
|-----------|---|-----|-------|--------------|--------------|--|
| 4926 2014 | Монтаж высоконапорного водовода | | | | | |
| Объект: | Нефтебсбор к.63 - т.вр.к.63 | км | 0,159 | Февраль 2015 | Март 2015 | |
| 4921 2014 | Первоначальная расчистка территории от снега | | | | | |
| 4922 2014 | Монтаж трубопроводов | | | | | |
| 4923 2014 | Тепловая изоляция арматуры, отводов, труб | | | | | |
| 4924 2014 | Устройство ограждения узла 1 | | | | | |
| 4925 2014 | Устройство переходного мостика ПМ1 | | | | | |
| 4926 2014 | Отсыпка узла 1 | | | | | |
| 4927 2014 | Молниезащита трубопроводов на узлах | | | | | |
| Объект: | Нефтегазопровод "т.вр.к.63 - т.вр.к.63, 65" | км | 1,212 | Февраль 2015 | Март 2015 | |
| 4928 2014 | Монтаж трубопроводов | | | | | |
| 4929 2014 | Монтаж технологического узла 3 | | | | | |
| 4930 2014 | Устройство ограждения узлов 3 | | | | | |
| 4931 2014 | Тепловая изоляция задвижек, отводов, труб | | | | | |
| 4932 2014 | Монтаж приборов контроля и автоматики | | | | | |
| 4933 2014 | Отсыпка узлов 1,2,3, УКМ-1, УКМ-2 | | | | | |
| Стройка: | Обустройство Тайлаковского месторождения нефти. Куст скважин №68. | | | | | |
| Объект: | Куст скважин №68. | скв | 4 | Апрель 2015 | Декабрь 2015 | |
| 4378 2014 | Монтаж технологических нефтегазопроводов | | | | | |
| 4379 2014 | Прямик П1-1шт. | | | | | |
| 4380 2014 | Строительные работы | | | | | |
| 4381 2014 | Канализационные колодцы КГ1-КГ15 | | | | | |
| 4382 2014 | Устройство основания под установку Мера 40-14-400 поз.1.1 | | | | | |
| 4383 2014 | Монтаж измерительной установки Мера 40-10-400 | | | | | |
| 4384 2014 | Устройство основания под УДХ 2Б-10 поз.3 | | | | | |
| 4385 2014 | Монтаж установки дозирования химреагентов УДХ 4-1-2,5-2 | | | | | |
| 4386 2014 | Основание под БКУ | | | | | |
| 4387 2014 | Монтаж блока БКУ | | | | | |
| 4388 2014 | Устройство основания под СУ ЭЦН и ТМПП поз.6 | | | | | |
| 4389 2014 | Устройство основания под АВР (типовая) | | | | | |
| 4390 2014 | Устройство основания ПКТПВР поз.5 | | | | | |
| 4391 2014 | Установка прожекторной мачты ПМС-32,5 поз.ПМ1 | | | | | |
| 4392 2014 | Кабельная эстакада | | | | | |
| 4393 2014 | Закрепление дренажной емкости V=25 м3 поз.2.1 | | | | | |
| 4394 2014 | Монтаж дренажной емкости V=25 м3 | | | | | |
| 4395 2014 | Устройство основания под блок гребенки БГ поз.4.1 | | | | | |
| 4396 2014 | Монтаж блока гребенки БГ-25-100-4 | | | | | |
| 4397 2014 | Монтаж технологических нефтегазопроводов | | | | | |
| 4398 2014 | Прямик П1 - 1шт | | | | | |
| 4399 2014 | Строительные работы | | | | | |
| 4400 2014 | Монтаж водовода | | | | | |
| 4401 2014 | Кабельная эстакада | | | | | |
| 4402 2014 | Монтаж технологических нефтегазопроводов | | | | | |
| 4403 2014 | Прямик П1 - 1шт | | | | | |
| 4404 2014 | Строительные работы | | | | | |
| 4405 2014 | Монтаж технологических нефтегазопроводов | | | | | |
| 4406 2014 | Прямик П1 - 1шт | | | | | |
| 4407 2014 | Строительные работы | | | | | |
| 4408 2014 | Кабельная эстакада | | | | | |
| 4409 2014 | Монтаж технологических нефтегазопроводов | | | | | |
| 4410 2014 | Прямик П1 - 1шт | | | | | |
| 4411 2014 | Строительные работы | | | | | |
| 4412 2014 | Монтаж АВР | | | | | |
| 4413 2014 | Монтаж КТПН | | | | | |
| 4414 2014 | Монтаж прожекторной мачты | | | | | |
| 4415 2014 | Монтаж сетей электрических | | | | | |
| 4416 2014 | Монтаж средств КИПиА БГ | | | | | |
| 4417 2014 | Монтаж средств КИПиА ГЗУ | | | | | |
| 4418 2014 | Монтаж средств КИПиА УДХ | | | | | |
| 4419 2014 | Сети связи | | | | | |
| 4420 2014 | Шкаф ЩМП-12 | | | | | |
| 4421 2014 | Пусконаладочные работы АВР | | | | | |
| 4422 2014 | Пусконаладочные работы КТПН | | | | | |
| 4423 2014 | Пусконаладочные работы ПМС | | | | | |
| 4424 2014 | Пусконаладочные работы сети электрические | | | | | |
| 4425 2014 | Пусконаладочные работы БГ | | | | | |
| 4426 2014 | Пусконаладочные работы ГЗУ | | | | | |
| 4427 2014 | Пусконаладочные работы УДХ | | | | | |

1. Основные требования и условия , предъявляемые к подрядной организации, изложены в основных критериях технической оценки контрагента и в договоре на выполнение подрядных работ по строительству объектов ОАО СН-МНГ"

2. Порядок определения стоимости строительства:

- Расчет стоимости произвести в соответствии с Приложением №1 к Форме 9. Применяемые ценовые показатели отразить в Приложении №2 к форме 9.

Директор по капитальному строительству

Д. А. Николаев

Зам.начальника УКС и РО

Е. В. Лешенко

Порядок определения договорной цены.

Стройка:

Объект:

Тип сделки:

| № п/п | Наименование затрат | | Размер | Порядок определения стоимости |
|---|--|--|--------|--|
| 1 | 2 | | 3 | 4 |
| 1 | Стоимость прямых затрат в базовом уровне цен | | | Прямые затраты по объектам формируются по сметной документации по составу работ единичных расценок базы ТЕР - 2001 |
| 2 | Стоимость в текущем уровне цен | | | |
| 2.1. | в т.ч. | Затраты на оплату труда рабочих строителей. | | Затраты на оплату труда рабочих строителей в текущих ценах определяются в соответствии с МДС 83-1.99 и включают все расходы по оплате труда производственных рабочих (в том числе рабочих, не состоящих в штате) и линейных работников при включении их в состав работников участков (бригад), занятых непосредственно на строительных работах. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к оплате труда рабочих строителей в базе 2001г. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур). |
| 2.2. | | Затраты на эксплуатацию машин и механизмов | | Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов включают все расходы в соответствии с МДС 81-3.99. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к эксплуатации строительных машин и механизмов, в базе 2001г., учитывающий накладные расходы и сметную прибыль. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур). |
| 2.3. | | Накладные расходы | | Определены в соответствии с МДС 81-34.2004, МДС 81-33.2004 (с изменениями и дополнениями). Расчет производится от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур). |
| 2.4. | | Сметная прибыль | | Определена в соответствии с МДС 81-25.2001 (с изменениями и дополнениями), и составляет не более 50% от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур). |
| 3 | Временные здания и сооружения | | | По нормам, приведенным ГСН 81-05-01-2001, ГСНр 81-05-01-2001, в процентах, в соответствии с условиями лота, от сметной стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам. |
| Прочие работы и затраты | | | | |
| 4 | Удорожание работ в зимнее время | | | Определяются в пределах норм, рекомендованных ГЭСН 81-05-02-2007 в процентах, в соответствии с условиями лота, от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ. |
| 5 | Перевозка рабочих свыше 3 км | | | Определяются в процентах от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ (не более 1,5%) |
| 6 | Перебазировка техники. | | | Затраты на перебазировку строительных машин и механизмов определяются исходя из нормативной потребности необходимых машин и соответствующей цены одного машино-часа эксплуатации автотранспортных средств, осуществляющей перебазировку. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам. |
| 7 | Доставка материалов на объект | | | Расчет доставки материалов на объект определяется исходя из класса и нормативного количества перевозимого груза, нормы времени (исходя из класса дорог и расстояния перевозки) и тарифа эксплуатации соответствующего автотранспортного средства. Включает в себя все затраты по доставке материалов на объект. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур). |
| 8 | Пусконаладочные работы | | | Определяются в соответствии с МДС 81-27.2007. При отсутствии ПСД затраты определяются как лимит средств. Возмещаются на основании составленных локальных сметных расчетов, согласованных с производственными службами ДКС и РО. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости (не более 2,7 к общей сметной стоимости), в рамках установленного лимита. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур). |
| 9 | Проезд через переправу "Ермаковская" и по платным дорогам "Томскнефть". Авиaperевозки | | | Затраты, связанные с проездом через переправы, платные дороги, а также авиауслуги определяются расчетно, как лимит средств и компенсируются на основании подтверждающих документов, согласованных с производственными службами ДКС и РО. |
| Ориентировочная стоимость материалов | | | | |
| 10 | Ориентировочная стоимость материалов | в т.ч. стоимость материалов и оборудования поставки Подрядчика | | Стоимость материалов и оборудования определяется в текущих ценах, включают в себя все затраты в соответствии с МДС - 81-2.99. Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с отделом маркетинга ОАО "СН-МНГ". |
| | | в т.ч. стоимость материалов Заказчика | | Стоимость материалов определяется департаментом комплектации объектов капитального строительства ОАО "СН-МНГ" (ДКОКС). Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с ДКОКС. |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | |
| 11 | Непредвиденные работы и затраты | | | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе разработки рабочей документации или в ходе строительства в результате уточнения проектных решений или условий строительства по объекту, предусмотренным в утвержденном проекте. Включается в расчет стоимости по установленной договорной ценой % норме как резерв Заказчика и при отсутствии необходимости в возмещении вышеуказанных затрат, при производстве расчетов между заказчиком и подрядчиком за фактические выполненные объемы работ данный резерв подрядчику не отдается, а остается в распоряжении заказчика. При составлении смет на дополнительные работы, выявленные в процессе строительства (ремонта) резерв средств на непредвиденные работы и затраты не начисляется. |

Примечание:

1. Стоимость фактически выполненных Подрядчиком работ определяется в соответствии с настоящим Порядком определения стоимости работ, являющимся основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Подрядчиком и Заказчиком.
2. Данный порядок определения договорной цены является неизменным на весь период исполнения договора и учитывает все риски Подрядчика (в т.ч. снижение стоимости на тендере).
3. В случае превышения среднерыночной стоимости материалов, наличия арифметических ошибок в редакции Подрядчика, Заказчик оставляет за собой право включить в договор стоимость материалов Подрядчика в своей редакции.

ЦЕНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**Стройка:****Объект:**

| №№ | Наименование | Ед.изм. | Показатели |
|-----|--|---------------|------------|
| 1 | Индексы к ценам 2001 года | | |
| 1.2 | Индекс оплаты труда основных рабочих | | |
| 1.3 | Индекс эксплуатации машин и механизмов | | |
| 2. | Стоимость чел.часа рабочего (включая районный коэффициент и северную надбавку) | руб./чел.час. | |
| 3 | Стоимость машино часа (включая заработную плату машиниста) по видам механизмов | | |
| | ... | руб/маш.час. | |
| 4. | Средний размер накладных расходов | | |
| | | % | |
| 5. | Средний размер сметной прибыли | | |
| | | % | |