

Требование к предмету оферты
ЛОТ № 1306.1.129

1. Общие положения.

- Вид выполнения работ:
 - Строительство
 - Пусконаладочные работы

Раздел: "Крупные капитальные проекты и услуги по капитальному строительству";

Сделка № № 1306 "Обустройство кустов скважин после бурения, реконструкция кустов скважин".

Стройка:

Обустройство Ачимовского месторождения. Кусты скважин №8,10

Обустройство Ачимовского месторождения. Куст скважин №7

- Заказчик: ОАО «СН-МНГ»
- Плановые сроки выполнения работ: февраль 2015г. - декабрь 2015 г.
- Стоимость договора: Минимально предложенная стоимость Предложения № 1306.1.129 (с учетом стоимости основных и вспомогательных материалов).
- Территория производства работ: Ачимовское месторождение нефти

2. Основные требования к выполнению работ:

- Качественное, своевременное выполнение объемов работ по строительно-монтажным работам.

Стоимость выполнения работ: минимальная стоимость выполнения работ, не превышающая стоимость, указанную в Предложении №

1306.1.129

Предложение № 1306.1.129

№ Сметы	Наименование вида работ	Един. измер.	Кол-во	Срок выполнения		Стартовая стоимость услуг Подрядчика руб.
				начало	окончание	
1	2	3	4	5	6	7
Стройка:	Обустройство Ачимовского месторождения. Кусты скважин №8,10			Февраль 2015	Декабрь 2015	
Объект:	Куст скважин № 10	скв	7			
02-02-01	02-02-01 Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-02-02	02-02-02 Прямик П1-1 шт					
02-02-04	02-02-04 Приустьевая кабельная эстакада					
02-02-05	02-02-05 Строительные работы Опоры ОП1, ОП2					
02-03-01	02-03-01 Устройство основания под УДХ 41-2,52					
02-03-02	02-03-02 Монтаж установки УДХ 41-2,52					
02-04-01	02-04-01 Устройство основания под БКУ					
02-04-02	02-04-02 Установка БКУ					
02-05-01	02-05-01 Устройство основания под установку Мера 40-10-400					
02-05-02	02-05-02 Монтаж измерительной установки Мера 40-14-400					
02-09-01	02-09-01 Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-09-02	02-09-02 Прямик П1-1 шт					
02-09-04	02-09-04 Приустьевая кабельная эстакада					
02-09-05	02-09-05 Строительные работы Опоры ОП1					
02-10-01	02-10-01 Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-10-04	02-10-02 Прямик П1-1шт					
02-10-04	02-10-04 Приустьевая кабельная эстакада					
02-10-05	02-10-05 Строительные работы Опоры ОП1					
02-11-01	02-11-01 Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-11-02	02-11-02 Прямик П1-1 шт					
02-11-04	02-11-04 Приустьевая кабельная эстакада					
02-11-05	02-11-05 Строительные работы Опоры ОП1, ОП, ОП4					
02-11-06	02-11-06 Монтаж водовода					
02-12-01	02-12-01 Устройство основания под БГ -21-80-4					
02-12-02	02-12-02 Монтаж блока гребенки БГ-21-80-4					
02-13-01	02-13-01 Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-13-02	02-13-02 Прямик П1-1шт					
02-13-04	02-13-04 Приустьевая кабельная эстакада					
02-13-05	02-13-05 Строительные работы Опоры ОП1					
02-13-06	02-13-06 Монтаж водовода					
02-14-01	02-14-01 Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-14-02	02-14-02 Прямик П1-1шт					
02-14-04	02-14-04 Приустьевая кабельная эстакада					
02-14-05	02-14-05 Строительные работы Опоры ОП1					
02-15-01	02-15-01 Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-15-02	02-15-02 Прямик П1-1шт					
02-15-04	02-15-04 Приустьевая кабельная эстакада					
02-15-05	02-15-05 Строительные работы Опоры ОП1					
02-16-01	02-16-01 Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-16-02	02-16-02 Прямик П1-1шт					
02-16-04	02-16-04 Приустьевая кабельная эстакада					
02-16-05	02-16-05 Строительные работы Опоры ОП1					
02-17-01	02-17-01 Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-17-02	02-17-02 Прямик П1-1 шт					
02-17-04	02-17-04 Приустьевая кабельная эстакада					
02-17-05	02-17-05 Строительные работы Опоры ОП1					

02-17-06	02-17-06 Монтаж водовода					
02-18-01	02-18-01 Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-18-02	02-18-02 Прием ПП-1шт					
02-18-04	02-18-04 Приустевая кабельная эстакада					
02-18-05	02-18-05 Строительные работы Опоры ОП1					
04-01-01	04-01-01 Устройство основания под ПКТПВР-630-6-0,4 кВ					
04-02-01	04-02-01 Устройство оснований под СУ ЭЦН и ТМГН					
04-03-01	04-03-01 Устройство основания под пункт АВР					
04-03-02	04-03-02 Устройство порталов,опорных рам					
3983/2014	Установка прожекторной мачты М1					
04-05-01	04-05-01 Кабельная эстакада					
04-08-01	04-08-01 Кабельная эстакада					
04-10-01	04-10-01 Кабельная эстакада					
04-12-01	04-12-01 Кабельная эстакада					
04-14-01	04-14-01 Кабельная эстакада					
04-16-01	04-16-01 Кабельная эстакада					
04-18-01	04-18-01 Кабельная эстакада					
04-20-01	04-20-01 Кабельная эстакада					
04-22-01	04-22-01 Кабельная эстакада					
04-24-01	04-24-01 Кабельная эстакада					
06-01-01	06-01-01 Закрепление дренажной емкости V=25 м3					
06-01-02	06-01-02 Монтаж дренажной емкости V=25 м3					
06-02-01	06-02-01 Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-02-02	06-02-02 Канализационные колодцы с гидрозатвором Гз1					
06-03-01	06-03-01 Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-12-02	06-12-02 Канализационные колодцы с гидрозатвором Гз5					
06-09-02	06-09-02 Канализационные колодцы с гидрозатвором Гз4					
06-04-02	06-04-02 Канализационные колодцы с гидрозатвором Гз2					
06-07-02	06-07-02 Канализационные колодцы с гидрозатвором Гз3					
06-09-01	06-09-01 Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-12-01	06-12-01 Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-04-01	06-04-01 Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-10-01	06-10-01 Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-07-01	06-07-01 Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-08-01	06-08-01 Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-06-01	06-06-01 Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-13-01	06-13-01 Производственно-дождевая канализация К2К3					
3967/2014	Монтаж АВР					
3968/2014	Монтаж КТПН					
3969/2014	Монтаж прожекторной мачты					
3970/2014	Монтаж сетей электрических					
39671/2014	Монтаж средств КИП и А БГ					
3972/2014	Монтаж средств КИП и А УДХ					
3973/2014	Монтаж средств КИП и А ГЗУ					
3974/2014	Сети связи					
3975/2014	Шкаф ЩМП-12					
3976/2014	Пусконаладочные работы АВР					
3977/2014	Пусконаладочные работы КТПН					
3978/2014	Пусконаладочные работы сетей электрических					
3979/2014	Пусконаладочные работы БГ					
3980/2014	Пусконаладочные работы ГЗУ					
3981/2014	Пусконаладочные работы УДХ					
3982/2014	Пусконаладочные работы ПМС					
Объект:	Высоконапорный водовод "т.вр.к.8,10-к.8"	км	2,1			
3188/2014	Высоконапорный водовод т.вр.к.8,10-т.вр.к.8					
3189/2014	Расчистка от снега					
3190/2014	Строительные работы Узел№ 1					
Объект:	Высоконапорный водовод "т.вр.в ф273 - к.10"	км	3,9			
3191/2014	Высоконапорный водовод т.вр.в ф273 - к.10					
3192/2014	Расчистка от снега					
3193/2014	Строительные работы Узел№ 1					
Объект:	Нефтегазопровод "к.10 - т.вр.к.8,10" 1 -я нитка	км	2,1			
3194/2014	Нефтегазопровод "к.10 - т.вр.к.8,10" 1 -я нитка					
3195/2015	Отсыпка узлов					
3196/2014	Расчистка от снега					
3197/2014	Строительные работы					

Объект:	Нефтегазопровод "к.10 - т.вр.к.8,10" 2-я нитка	км	2,1			
3198/2014	Нефтегазопровод "к.10 - т.вр.к.8,10" 2-я нитка					
3199/2014	Отсыпка узлов.					
3200/2014	Расчистка от снега					
3201/2014	Строительные работы.					
Объект:	Нефтегазопровод "т.вр.к.8,10 - УДР ДНС"	км	3,7			
3202/2014	Нефтегазопровод "т.вр.к.8,10 - УДР ДНС"					
3203/2014	Отсыпка узлов.					
3204/2014	Строительные работы.					
3205/2014	Расчистка от снега					
Стройка:	Обустройство Ачимовского месторождения. Куст скважин №7					
Объект:	Куст скважин № 7	скв	7	Февраль 2015	Декабрь 2015	
02-07-02-01	Устройство основания под измерительную установку "Мера-40-8-400"					
02-07-02-02	Монтаж измерительной установки "Мера-40-8-400"					
02-07-02-03	Устройство элементов закрепления емкости дренажной 12,5м3					
02-07-02-04	Монтаж емкости дренажной V-12,5м3					
02-07-02-05	Основание под установку дозирования химреагентов УДХ 2Б-2,52					
02-07-02-06	Устройство основания установки дозирования химреагентов УДХ 2Б-2.5					
02-07-02-08	Устройство основания площадки под КТПН, ТМГПН и станцию управления					
02-07-02-11	Устройство основания блока гребенки БГ					
02-07-02-12	Приобретение и монтаж блока гребенки					
02-07-02-25	Установка прожекторной мачты ПМС-29,3					
02-07-02-31	ВЗ- Заводнение нефтяных пластов					
02-07-02-34	КЗ-Производственно канализация					
3725/2014	Монтаж оборудования, трубопроводов и арматуры					
3726/2014	Приобретение и монтаж блока гребенки					
3727/2014	Устройство приемка ПР1					
3728/2014	Устройство элементов эстакады					
3729/2014	К2КЗ-Производственно-дождевая канализация					
3730/2014	Монтаж АВР					
3732/2014	Монтаж КТПН					
3733/2014	Монтаж средств КИПиА ГЗУ					
3736/2014	Монтаж прожекторной мачты					
3737/2014	Монтаж средств КИПиА УДХ					
3739/2014	Шкаф ЩМП-12					
3740/2014	Монтаж сетей электрических					
3743/2014	Сети связи					
3744/2014	Монтаж средств КИПиА БГ					
3731/2014	Пусконаладочные работы сети электрические					
3734/2014	Пусконаладочные работы ГЗУ					
3735/2014	Пусконаладочные работы УДХ					
3738/2014	Пусконаладочные работы КТПН					
3741/2014	Пусконаладочные работы АВР					
3742/2014	Пусконаладочные работы ПМС					
3745/2014	Пусконаладочные работы БГ					
Объект:	Нефтегазопровод "к.7 - т.вр.в н/сб с к.10" 1-я нитка	км	0,7	Февраль 2015	Декабрь 2015	
3213/2014	Нефтегазопровод "к.7 - т.вр.в н/сб с к.10" 1-я нитка					
3214/2014	Отсыпка узлов.					
3215/2014	Расчистка от снега					
3216/2014	Строительные работы.					
Объект:	Нефтегазопровод "к.7 - т.вр.в н/сб с к.10" 2-я нитка	км	0,7	Февраль 2015	Декабрь 2015	
3217/2014	Нефтегазопровод "к.7 - т.вр.в н/сб с к.10" 2-я нитка					
3218/2014	Отсыпка узлов.					
3219/2014	Расчистка от снега					
3220/2014	Строительные работы.					

Затраты на авиаперевозки

При выполнении подрядных работ на объектах ОАО «СН-МНГ» Подрядчик соблюдает требования:

1. Основные требования и условия предъявляемые к подрядной организации изложены в договоре на выполнение подрядных работ по строительству объектов ОАО «СН-МНГ»

2. Порядок определения стоимости строительства:

- Расчет стоимости произвести в соответствии с Приложением № 1 к Форме 9. Применяемые ценовые показатели отразить в Приложении № 2 к форме 9.

Директор по капитальному строительству

Д.А. Николаев

Начальник УКС и РО

Е.В. Лешенко

Порядок определения договорной цены.

Стройка:

Объект:

Тип сделки:

№ п/п	Наименование затрат		Размер	Порядок определения стоимости
1	2		3	4
1	Стоимость прямых затрат в базовом уровне цен			Прямые затраты по объектам формируются по сметной документацииипо составу работ единичных расценок базы ТЕР - 2001
2	Стоимость в текущем уровне цен			
2.1.	в т.ч.	Затраты на оплату труда рабочих строителей.		Затраты на оплату труда рабочих строителей в текущих ценах определяются в соответствии с МДС 83-1.99 и включают все расходы по оплате труда производственных рабочих (в том числе рабочих, не состоящих в штате) и линейных работников при включении их в состав работников участков (бригад), занятых непосредственно на строительных работах. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к оплате труда рабочих строителей в базе 2001г. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.2.		Затраты на эксплуатацию машин и механизмов		Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов включают все расходы в соответствии с МДС 81-3.99. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к эксплуатации строительных машин и механизмов, в базе 2001г., учитывающий накладные расходы и сметную прибыль. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.3.		Накладные расходы		Определены в соответствии с МДС 81-34.2004, МДС 81-33.2004 (с изменениями и дополнениями). Расчет производится от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.4.		Сметная прибыль		Определена в соответствии с МДС 81-25.2001 (с изменениями и дополнениями), и составляет не более 50% от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
3	Временные здания и сооружения			По нормам, приведенным ГСН 81-05-01-2001, ГСНр 81-05-01-2001, в процентах, в соответствии с условиями лота, от сметной стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
Прочие работы и затраты				
4	Удорожание работ в зимнее время			Определяются в пределах норм, рекомендованных ГЭСН 81-05-02-2007 в процентах, в соответствии с условиями лота, от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ.
5	Перевозка рабочих свыше 3 км			Определяются в процентах от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ (не более 1,5%)
6	Перебазировка техники.			Затраты на перебазировку строительных машин и механизмов определяются исходя из нормативной потребности необходимых машин и соответствующей цены одного машино-часа эксплуатации автотранспортных средств, осуществляющей перебазировку. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
7	Доставка материалов на объект			Расчет доставки материалов на объект определяется исходя из класса и нормативного количества перевозимого груза, нормы времени (исходя из класса дорог и расстояния перевозки) и тарифа эксплуатации соответствующего автотранспортного средства. Включает в себя все затраты по доставке материалов на объект. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
8	Пусконаладочные работы			Определяется в соответствии с МДС 81-27.2007. При отсутствии ПСД затраты определяются как лимит средств. Возмещаются на основании составленных локальных сметных расчетов, согласованных с производственными службами ДКС и РО. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости (не более 2,7 к общей сметной стоимости), в рамках установленного лимита. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
9	Авиаперевозки			Авиауслуги определяются расчетно, как лимит средств и компенсируются на основании подтверждающих документов, согласованных с производственными службами ДКС и РО.
Ориентировочная стоимость материалов				
10	Ориентировочная стоимость материалов	в т.ч. стоимость материалов Подрядчика		Стоимость материалов определяется в текущих ценах, включают в себя все затраты в соответствии с МДС - 81-2.99. Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с отделом маркетинга ОАО "СН-МНГ".
		в т.ч. стоимость материалов Заказчика		Стоимость материалов определяется департаментом комплектации объектов капитального строительства ОАО "СН-МНГ" (ДКОКС). Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с ДКОКС.
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты				
11	Непредвиденные работы и затраты			Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе разработки рабочей документации или в ходе строительства в результате уточнения проектных решений или условий строительства по объекту, предусмотренным в утвержденном проекте. Включается в расчет стоимости по установленной договорной цене % норме как резерв Заказчика и при отсутствии необходимости в возмещении вышеуказанных затрат, при производстве расчетов между заказчиком и подрядчиком за фактические выполненные объемы работ данный резерв подрядчику не отдается, а остается в распоряжении заказчика. При составлении смет на дополнительные работы, выявленные в процессе строительства (ремонта) резерв средств на непредвиденные работы и затраты не начисляется.

Примечание:

1. Стоимость фактически выполненных Подрядчиком работ определяется в соответствии с настоящим Порядком определения стоимости работ, являющимся основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Подрядчиком и Заказчиком.
2. Данный порядок определения договорной цены является неизменным на весь период исполнения договора и учитывает все риски Подрядчика (в т.ч. снижение стоимости на тендере).
3. В случае превышения среднерыночной стоимости материалов, наличия арифметических ошибок в редакции Подрядчика, Заказчик оставляет за собой право включить в договор стоимость материалов Подрядчика в своей редакции.

ЦЕНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**Стройка:****Объект:**

№№	Наименование	Ед.изм.	Показатели
1	Индексы к ценам 2001 года		
1.2	Индекс оплаты труда основных рабочих		
1.3	Индекс эксплуатации машин и механизмов		
2.	Стоимость чел. часа рабочего (включая районный коэффициент и северную надбавку)	руб./чел.час.	
3	Стоимость машино часа (включая заработную плату машиниста) по видам механизмов		
	...	руб/маш.час.	
4.	Средний размер накладных расходов		
		%	
5.	Средний размер сметной прибыли		
		%	