

Требование к предмету оферты

ЛОТ № 1306.1.117

1. Общие положения.

- Вид выполнения работ: 1) строительство
2) пусконаладочные работы

Раздел: "Крупные капитальные проекты и услуги по капитальному строительству"

Сделка № 1306 "Обустройство кустов скважин после бурения, реконструкция кустов скважин"

Стройка: Обустройство Ватинского месторождения нефти. Куст скважин №97.

Обустройство Ватинского месторождения нефти. Куст скважин №198.

- Заказчик: ОАО «СН-МНГ»
- Плановые сроки выполнения работ: январь 2015 г. - декабрь 2015 г.
- Стоимость договора: Минимально предложенная стоимость Предложения № 1306.1.117 (с учетом стоимости основных и вспомогательных материалов).
- Территория производства работ: Ватинское месторождения нефти.

2. Основные требования к выполнению работ:

- Качественное, своевременное выполнение объемов работ по строительно-монтажным работам.

Стоимость выполнения работ: минимальная стоимость выполнения работ, не превышающая стоимость, указанную в Предложении № 1306.1.117

Предложение № 1306.1.117

№ сметы	Наименование вида работ	Ед. измерения	Кол-во	Срок выполнения		Стартовая стоимость услуг Подрядчика
				начало	окончание	
1	2	3	4	5	6	7
Стройка:	Обустройство Ватинского месторождения нефти. Куст скважин №97.					
Объект:	Куст скважин №97.	скв	5	Март 2015	Декабрь 2015	
3113/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
3114/2014	Приямки П1 - 1шт					
3115/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
3116/2014	Строительные работы Опоры ОП1, ОП2					
3117/2014	Устройство основания под УДХ 4-1-2,5 2					
3118/2014	Монтаж установки УДХ 4-1-2,5 2					
3119/2014	Устройство основания под БКУ					
3120/2014	Установка БКУ					
3121/2014	Устройство основания под установку Мера 40-10-400					
3122/2014	Монтаж измерительной установки Мера 40-14-400					
3123/2014	Устройство основания под ПКТПВР-630-6-0, 4кВ					
3124/2014	Устройство основания под СУ ЭЦН и ТМПН					
3125/2014	Устройство основания под АВР					
3126/2014	Установка прожекторной мачты М1.					
3127/2014	Кабельная эстакада					
3128/2014	Закрепление дренажной емкости V=12м3					
3129/2014	Монтаж дренажной емкости V=12м3					
3130/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
3131/2014	Канализационные колодцы с гидрозатвором Гз1 - 1шт					
3132/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
3133/2014	Приямки П1 - 1шт					
3134/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
3135/2014	Строительные работы Опоры ОП1					
3136/2014	Кабельная эстакада					
3137/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
3138/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
3139/2014	Приямки П1 - 1шт					
3140/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
3141/2014	Строительные работы Опоры ОП1					
3142/2014	Кабельная эстакада					
3143/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
3144/2014	Канализационные колодцы с гидрозатвором Гз1 - 1шт					
3145/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
3146/2014	Приямки П1 - 1шт					
3147/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
3148/2014	Строительные работы Опоры ОП1, ОП3, ОП4					
3149/2014	Монтаж водовода					
3150/2014	Устройство основания под БГ-21-80-4					
3151/2014	Монтаж блока гребенки БГ-21-80-4					
3152/2014	Кабельная эстакада					
3153/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
3154/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
3155/2014	Приямки П1 - 1шт					
3156/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
3157/2014	Опоры ОП1					
3158/2014	Монтаж водовода					
3159/2014	Кабельная эстакада					
3160/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
3161/2014	Канализационные колодцы с гидрозатвором Гз1 - 1шт					
3162/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
3163/2014	Приямки П1 - 1шт					
3164/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
3165/2014	Строительные работы Опоры ОП1					
3166/2014	Кабельная эстакада					
3167/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
3168/2014	Монтаж АВР					
3169/2014	Монтаж КТПН					
3170/2014	Монтаж прожекторной мачты					
3171/2014	Монтаж сетей электрических					
3172/2014	Монтаж средств КИПиА БГ					

3173/2014	Монтаж средств КИПиА ГЗУ					
3174/2014	Монтаж средств КИПиА УДХ					
3175/2014	Сети связи					
3176/2014	Шкаф ЩМП-12					
3177/2014	Пусконаладочные работы АВР					
3178/2014	Пусконаладочные работы КТПН					
3179/2014	Пусконаладочные работы ПМС					
3180/2014	Пусконаладочные работы сети электрические					
3181/2014	Пусконаладочные работы БГ					
3182/2014	Пусконаладочные работы ГЗУ					
3183/2014	Пусконаладочные работы УДХ					
Объект:	Нефтегазопровод к.97 - т.вр.к.128	км	1,5	Январь 2015	Март 2015	
3836/2014	Расчистка от снега, промывка					
3837/2014	Нефтегазопровод К.97 -т.вр. к 128					
3838/2014	Инженерная подготовка Узел1,2					
3839/2014	Строительные работы Узел 1,2					
Объект:	Нефтегазопровод к.128 - т.вр.к.31	км	0,7	Январь 2015	Март 2015	
3840/2014	Расчистка от снега, промывка					
3841/2014	Нефтегазопровод К.128 -т.вр. к 31					
3842/2014	Инженерная подготовка Узел 1.2					
3843/2014	Строительные работы Узел 1,2					
Объект:	Нефтегазопровод к.31 - к. УДР ДНС-3	км	2,5	Январь 2015	Март 2015	
3844/2014	Расчистка от снега, промывка					
3845/2014	Расчистка от мелкокопья					
3846/2014	Нефтегазопровод К.31 - УДР-ДНС-3					
3847/2014	Инженерная подготовка					
3848/2014	Строительные работы Узел 1,2,3					
Объект:	Высоконапорный водовод КНС-6 - т.вр.к.31	км	2,5	Февраль 2015	Апрель 2015	
3849/2014	Расчистка от снега, промывка					
3850/2014	Высоконапорный Водовод КНС-6 - К31					
3851/2014	Инженерная подготовка Узел1,2					
3852/2014	Строительные работы Узел 1,2					
Объект:	Высоконапорный водовод т.вр.к.31 - т.вр. к.74	км	1,5	Февраль 2015	Апрель 2015	
3853/2014	Расчистка от снега, промывка					
3854/2014	Высоконапорный Водовод К31 - К74					
3855/2014	Инженерная подготовка Узел1					
3856/2014	Строительные работы Узел 1					
Объект:	Высоконапорный водовод т.вр.к.74 - к.97	км	0,7	Февраль 2015	Апрель 2015	
3857/2014	Расчистка от снега, промывка					
3858/2014	Высоконапорный водовод К74 - т.вр.К97					
3859/2014	Инженерная подготовка Узел1					
3860/2014	Строительные работы Узел 1					
Стройка:	Обустройство Ватинского месторождения нефти. Куст скважин №198.					
Объект:	Куст скважин №198.	скв	6	Январь 2015	Декабрь 2015	
3035/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
3036/2014	Приямок П1 - 1шт					
3037/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
3038/2014	Строительные работы Опоры ОП1, ОП2					
3039/2014	Устройство основания под УДХ 4/1-2,3,2					
3040/2014	Монтаж установки УДХ 4 1-2,5,2					
3041/2014	Устройство основания под БКУ					
3042/2014	Установка БКУ					
3043/2014	Устройство основания под установку Мера 40-10-400					
3044/2014	Монтаж измерительной установки Мера 40-14-400					
3045/2014	Устройство основания под ПКТПВР-630-6-0,4кВ					
3046/2014	Устройство основания под СУ ЭЦН и ТМПН					
3047/2014	Устройство основания под АВР					
3048/2014	Установка прожекторной мачты М1,					
3049/2014	Кабельная эстакада					
3050/2014	Закрепление дренажной емкости V=12м3					
3051/2014	Монтаж дренажной емкости V=12м3					
3052/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
3053/2014	Канализационные колодцы с гидрозатвором Гз1 - 1шт					
3054/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
3055/2014	Приямок П1 - 1шт					
3056/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
3057/2014	Строительные работы Опоры ОП1					
3058/2014	Кабельная эстакада					
3059/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
3060/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
3061/2014	Приямок П1 - 1шт					
3062/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
3063/2014	Строительные работы Опоры ОП1					
3064/2014	Кабельная эстакада					
3065/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
3066/2014	Канализационные колодцы с гидрозатвором Гз1 - 1шт					
3067/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
3068/2014	Приямок П1 - 1шт					
3069/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
3070/2014	Строительные работы Опоры ОП1, ОП3, ОП4					
3071/2014	Монтаж водовода					
3072/2014	Устройство основания под БГ-21-80-4					
3073/2014	Монтаж блока гребенки БГ-21-80-4					
3074/2014	Кабельная эстакада					
3075/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
3076/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
3077/2014	Приямок П1 - 1шт					

3078/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
3079/2014	Опоры ОП1					
3080/2014	Монтаж водовода					
3081/2014	Кабельная эстакада					
3082/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
3083/2014	Канализационные колодцы с гидрозатвором Гз1 - 1шт					
3084/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
3085/2014	Прямой П1 - 1шт					
3086/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
3087/2014	Строительные работы Опоры ОП1					
3088/2014	Кабельная эстакада					
3089/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
3090/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
3091/2014	Прямой П1 - 1шт					
3092/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
3093/2014	Опоры ОП1					
3094/2014	Кабельная эстакада					
3095/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
3096/2014	Канализационные колодцы с гидрозатвором Гз1 - 1шт					
3097/2014	Монтаж АВР					
3098/2014	Монтаж КТПН					
3099/2014	Монтаж прожекторной мачты					
3100/2014	Монтаж сетей электрических					
3101/2014	Монтаж средств КИПиА БГ					
3102/2014	Монтаж средств КИПиА ГЗУ					
3103/2014	Монтаж средств КИПиА УДХ					
3104/2014	Сети связи					
3105/2014	Шкаф ЦМП-12					
3106/2014	Пусконаладочные работы АВР					
3107/2014	Пусконаладочные работы КТПН					
3108/2014	Пусконаладочные работы ПМС					
3109/2014	Пусконаладочные работы сети электрические					
3110/2014	Пусконаладочные работы БГ					
3111/2014	Пусконаладочные работы ГЗУ					
3112/2014	Пусконаладочные работы УДХ					
Объект:	Нефтегазопровод "К.198 - т.вр. в н/сб с к. 117"	км	0,46	10 января 2015	15 февраля 2015	
3861/2014	Расчистка от снега, проминка					
3862/2014	Нефтегазопровод К.198-т.вр. в н.сб. с К117					
3863/2014	Инженерная подготовка Узел 1,2					
3864/2014	Строительные работы Узел 1,2,					
Объект:	Высоконапорный водовод т.вр. К. 165 - К.198	км	0,75	Февраль 2015	Март 2015	
2865/2014	Расчистка от снега, проминка					
2866/2014	Высоконапорный водовод Т.вр. К165 - К198					
2867/2014	Инженерная подготовка					
2868/2014	Строительные работы Узел № 1					

1. Основные требования и условия , предъявляемые к подрядной организации, изложены в основных критериях технической оценки контрагента и в договоре на выполнение подрядных работ по строительству объектов ОАО СН-МНГ"

2. Порядок определения стоимости строительства:

- Расчет стоимости произвести в соответствии с Приложением №1 к Форме 9. Применяемые ценовые показатели отразить в Приложении №2 к форме 9.

Директор по капитальному строительству

Д. А. Николаев

Зам.начальника УКС и РО

Е. В. Лещенко

Порядок определения договорной цены.

Стройка:

Объект:

Тип сделки:

№ п/п	Наименование затрат		Размер	Порядок определения стоимости
1	2		3	4
1	Стоимость прямых затрат в базовом уровне цен			Прямые затраты по объектам формируются по сметной документации по составу работ единичных расценок базы ТЕР - 2001
2	Стоимость в текущем уровне цен			
2.1.	в т.ч.	Затраты на оплату труда рабочих строителей.		Затраты на оплату труда рабочих строителей в текущих ценах определяются в соответствии с МДС 83-1.99 и включают все расходы по оплате труда производственных рабочих (в том числе рабочих, не состоящих в штате) и линейных работников при включении их в состав работников участков (бригад), занятых непосредственно на строительных работах. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к оплате труда рабочих строителей в базе 2001г. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.2.		Затраты на эксплуатацию машин и механизмов		Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов включают все расходы в соответствии с МДС 81-3.99. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к эксплуатации строительных машин и механизмов, в базе 2001г., учитывающий накладные расходы и сметную прибыль. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.3.		Накладные расходы		Определены в соответствии с МДС 81-34.2004, МДС 81-33.2004 (с изменениями и дополнениями). Расчет производится от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.4.		Сметная прибыль		Определена в соответствии с МДС 81-25.2001 (с изменениями и дополнениями), и составляет не более 50% от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
3	Временные здания и сооружения			По нормам, приведенным ГСН 81-05-01-2001, ГСНр 81-05-01-2001, в процентах, в соответствии с условиями лота, от сметной стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
Прочие работы и затраты				
4	Удорожание работ в зимнее время			Определяются в пределах норм, рекомендованных ГЭСН 81-05-02-2007 в процентах, в соответствии с условиями лота, от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ.
5	Перевозка рабочих свыше 3 км			Определяются в процентах от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ (не более 1,5%)
6	Перебазировка техники.			Затраты на перебазировку строительных машин и механизмов определяются исходя из нормативной потребности необходимых машин и соответствующей цены одного машино-часа эксплуатации автотранспортных средств, осуществляющей перебазировку. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
7	Доставка материалов на объект			Расчет доставки материалов на объект определяется исходя из класса и нормативного количества перевозимого груза, нормы времени (исходя из класса дорог и расстояния перевозки) и тарифа эксплуатации соответствующего автотранспортного средства. Включает в себя все затраты по доставке материалов на объект. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
8	Пусконаладочные работы			Определяются в соответствии с МДС 81-27.2007. При отсутствии ПСД затраты определяются как лимит средств. Возмещаются на основании составленных локальных сметных расчетов, согласованных с производственными службами ДКС и РО. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости (не более 2,7 к общей сметной стоимости), в рамках установленного лимита. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
Ориентировочная стоимость материалов				
9	Ориентировочная стоимость материалов	в т.ч. стоимость материалов и оборудования поставки Подрядчика		Стоимость материалов и оборудования определяется в текущих ценах, включают в себя все затраты в соответствии с МДС - 81-2.99. Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с отделом маркетинга ОАО "СН-МНГ".
		в т.ч. стоимость материалов Заказчика		Стоимость материалов определяется департаментом комплектации объектов капитального строительства ОАО "СН-МНГ" (ДКОКС). Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с ДКОКС.
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты				
10	Непредвиденные работы и затраты			Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе разработки рабочей документации или в ходе строительства в результате уточнения проектных решений или условий строительства по объекту, предусмотренным в утвержденном проекте. Включается в расчет стоимости по установленной договорной ценой % норме как резерв Заказчика и при отсутствии необходимости в возмещении вышеуказанных затрат, при производстве расчетов между заказчиком и подрядчиком за фактические выполненные объемы работ данный резерв подрядчику не отдается, а остается в распоряжении заказчика. При составлении смет на дополнительные работы, выявленные в процессе строительства (ремонта) резерв средств на непредвиденные работы и затраты не начисляется.

Примечание:

1. Стоимость фактически выполненных Подрядчиком работ определяется в соответствии с настоящим Порядком определения стоимости работ, являющимся основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Подрядчиком и Заказчиком.
2. Данный порядок определения договорной цены является неизменным на весь период исполнения договора и учитывает все риски Подрядчика (в т.ч. снижение стоимости на тендере).
3. В случае превышения среднерыночной стоимости материалов, наличия арифметических ошибок в редакции Подрядчика, Заказчик оставляет за собой право включить в договор стоимость материалов Подрядчика в своей редакции.

ЦЕНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**Стройка:****Объект:**

№№	Наименование	Ед.изм.	Показатели
1	Индексы к ценам 2001 года		
1.2	Индекс оплаты труда основных рабочих		
1.3	Индекс эксплуатации машин и механизмов		
2.	Стоимость чел. часа рабочего (включая районный коэффициент и северную надбавку)	руб./чел. час.	
3	Стоимость машино часа (включая заработную плату машиниста) по видам механизмов		
	...	руб/маш. час.	
4.	Средний размер накладных расходов		
		%	
5.	Средний размер сметной прибыли		
		%	