

УТВЕРЖДАЮ:



Заместитель Генерального  
директора-Главный инженер  
ОАО «СН-МНГ»

А. М. Пятаев

20\_\_ г.

Задание на проектирование № \_\_\_\_\_

«Обустройство Ачимовского месторождения нефти. Высоконапорный водовод  
т.вр. к.15 – скв.452Р»

1.	<b>Наименование объекта</b>
	Обустройство Ачимовского месторождения нефти. Высоконапорный водовод т.вр. к15 – скв.452Р
2.	<b>Географическое положение объекта</b>
	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Ачимовский лицензионный участок.
3.	<b>Основание для проектирования</b>
	Мероприятия по оптимизации системы ППД ОАО «СН-МНГ».
4.	<b>Заказчик</b>
	Открытое Акционерное Общество «Славнефть-Мегионнефтегаз» (ОАО «СН-МНГ»).
5.	<b>Разработчик проектной документации</b>
	Определяется в результате тендера.
6.	<b>Требования к проектной организации</b>
	Наличие свидетельств о допуске к производству работ по проведению инженерных изысканий и подготовке проектной документации, выданных саморегулируемыми организациями, наличие сертификата соответствия требованиям ГОСТ ИСО 9001-2011.
7.	<b>Вид строительства</b>
	Капитальное строительство.
8.	<b>Срок начала и окончания строительства объекта, либо ввода объекта в эксплуатацию</b>
	2016г.
9.	<b>Стадия проектирования</b>
	Проектная документация. Рабочая документация.
10.	<b>Условия ввода в эксплуатацию</b>
	Предусмотреть поэтапный ввод подобъектов в эксплуатацию.
11.	<b>Потребность в инженерных изысканиях</b>
	<p>До начала изысканий согласовать предполагаемое прохождение всех коммуникаций с Заказчиком.</p> <p>Выполнить инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические, инженерно-экологические изыскания для расширения технологической площадки согласно СП 47.13330.2012, СП 11-104-97, СП 11-105-97, СП 11-102-97, с размещением всего необходимого оборудования, трасс высоконапорных водоводов, автодорог.</p> <p>Отобразить фактически существующие на местности, пересекаемые осью проектируемой трассы коммуникации (глубины их залегания и диаметров), объекты и рельеф, отображенные в изысканиях и проекте.</p> <p>Обязательно согласовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- задание на инженерные изыскания и местоположение трассы с главным маркшейдером ОАО «СН-МНГ»;</li> <li>- полноту снятых коммуникаций и демонтируемые трубопроводы с эксплуатирующей</li> </ul>

	<p>службой;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- представить в электронном виде и на бумажном носителе документацию по планировке территории в соответствии с законодательством Российской Федерации в системе координат НВР и Балтийской системе высот в формате Mapinfo.</li> </ul>
12.	<b>Требования по вариантной проработке и формированию ОТП</b>
	Не требуется.
13.	<b>Требования к выделению пусковых комплексов</b>
	Предусмотреть независимые этапы строительства.
14.	<b>Основные технико-экономические показатели и состав объекта проектирования</b>
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Система водовода, протяженность 240м.</li> <li>2. Автодорога, протяженность 250м</li> <li>3. Инженерная подготовка скважины №452Р</li> <li>4. Транспорт подтоварной воды: <ol style="list-style-type: none"> <li>4.1 Подключение проектируемого трубопровода нагнетательной скважины №452Р осуществить к   существующему БГ КП №15. фактическое давление в точке подключения - 190 кгс/см<sup>2</sup>.</li> <li>4.2 От КНС подтоварная вода поступает по существующей системе высоконапорного водовода к БГ КП-15. а далее по проектируемому высоконапорному водоводу к скважине №452Р Ачимовского месторождения;</li> </ol> </li> <li>5. Максимальное рабочее давление в высоконапорном водоводе - 190 кгс/см<sup>2</sup>.</li> <li>6. Диаметры трубопроводов определить гидравлическим расчетом и согласовать с заказчиком.</li> </ol>
15.	<b>Требования к техническим решениям</b>
	<p>15.1. Проект должен соответствовать достижениям науки, новой технике и технологии и обеспечивать эффективность капитальных вложений, экономного расходования материально-технических ресурсов.</p> <p>15.2. Расположение объектов на генеральном плане предварительно согласовать с Заказчиком.</p> <p>15.3. Рабочую документацию выполнить в соответствии с требованиями нормативных документов, нормам противопожарной и экологической безопасности, использованием передовых технологий и применениям труб отечественного производства.</p> <p>15.4. При проектировании руководствоваться техническими условиями на разработку проектно-сметной документации.</p>
16.	<b>Особые условия.</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Предусмотреть независимые этапы строительства на каждый подобъект</li> <li>- Этапы строительства дополнительно согласовать с Заказчиком.</li> <li>- Запросить справку об отсутствии мест историко-культурного наследия в границах проектируемого объекта.</li> <li>- Новое строительство.</li> <li>- Предложения о режиме осуществления авторского надзора согласовывается с Заказчиком.</li> <li>- Идентификацию проектируемых сооружений, выполнить в соответствии с Законодательством Российской Федерации.</li> <li>- Максимально использовать материалы и оборудование при проектировании, исходя из наличия их в ОАО «СН-МНГ».</li> <li>- При необходимости, разработать рыбохозяйственный раздел и согласовать его с ФГБУ «Нижеобьрыбвод».</li> <li>- Получение экспертного заключения по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы в территориальном Управлении Роспотребнадзора на «Проект предельно допустимых выбросов (ПДВ) загрязняющих веществ в атмосферу на период ведения строительных работ и достижения проектных показателей»;</li> <li>- На основании раздела 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», оформлять отдельной книгой с титульным листом «Проект предельно допустимых</li> </ul>



	<p>выбросов (ПДВ) загрязняющих веществ в атмосферу на период ведения строительных работ и достижения проектных показателей»;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Согласовать в Управление Роспотребнадзора «Проект предельно допустимых выбросов (ПДВ) ЗВ в атмосферу на период ведения строительных работ и достижения проектных показателей»;</li> <li>- Передать в Департамент ЭБ и ООС согласованный «Проект предельно допустимых выбросов ПДВ загрязняющих веществ в атмосферу на период ведения строительных работ и достижения проектных показателей» с приложением всех необходимых согласований непосредственно после завершения согласования и в срок до начала строительства объекта.</li> <li>- Заготовленная древесина, оставляемая на местах рубок (лесосеках) на период пожароопасного сезона, должна быть собрана в штабеля или поленицы и отделена противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра.</li> <li>- Полностью очистить от лесных насаждений территорию в радиусе 50 метров от скважин (при эксплуатации нефтяных и газовых скважин по закрытой системе – в радиусе 25 метров).</li> </ul>
17.	<b>Требования к архитектурным, объемно-планировочным и конструктивным решениям</b>
	Не требуется.
18.	<b>Требования к режиму безопасности и гигиене труда</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Разработать «Перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда в процессе эксплуатации линейного объекта» в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» п. 36 л). При разработке учесть нормативные требования Трудового кодекса РФ; межгосударственных и национальных стандартов РФ, СНиП, СанПиН, нормативных документов Общества по охране труда, промышленной безопасности и охране окружающей среды.</li> <li>– Разработать в составе раздела «Проект организации строительства» «Перечень мероприятий по предотвращению в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных опасных природных процессов и «Перечень мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства» в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» п. 38 . При разработке учесть нормативные требования СП 12-136-2002, СП 2.2.1.1312-03, СП 2.2.2.1327-03, СанПиН 2.2.3.1384-03, СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 (перед ссылкой на нормативные документы необходимо проверить их актуальность).</li> </ul>
19.	<b>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</b>
	Выполнить в полном соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ и с учетом требований Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
20.	<b>Требования по выполнению исследований и актуализации нормативных документов</b>
	Не требуется.
21.	<b>Требования к составу и оформлению рабочей документации</b>
	<p>21.1. Комплектность и вид – в соответствии с Градостроительным кодексом (ст. 48), требованиями ст. 15 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ.</p> <p>21.2 Разработать и предоставить утвержденный проект планировки территории и проект межевания территории.</p> <p>21.3. Оформление проекта – в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2009.</p> <p>21.4. Комплект рабочей документации должен содержать лист «Перечень основных комплектов чертежей», в перечне перечисляются комплекты рабочей документации.</p>

22.	<b>Состав демонстрационных материалов</b>
	Не требуется.
23.	<b>Материалы, представляемые Заказчиком</b>
	Приложение №1 – технические условия для разработки рабочей документации по объекту. Приложение №2 – Требования к сметной документации УКСиРО ОАО «СН-МНГ».
24.	<b>Срок выдачи проекта</b>
	Согласно календарному плану к договору на проектирование данного объекта.
25.	<b>Срок выдачи тендерной документации</b>
	В течении 7 дней после устранения замечаний по результатам внутренней экспертизы Заказчика (если отсутствуют требования к внешним экспертизам) и 7 дней после положительного заключения внешних экспертиз.
26.	<b>Количество экземпляров РД/ПД</b>
	Документацию предоставить: - на бумажном носителе в 4-х экземплярах; - в электронном виде в формате «Adobe Acrobat» - 1 экземпляр, AutoCAD- 1 экземпляр.
27.	<b>Порядок и требования к оформлению перечня оборудования и материалов</b>
	При составлении ведомостей и спецификаций материалов и оборудования применять кодировку по номенклатурным справочникам Заказчика. В составе рабочей документации дополнительно отдельной книгой выпускаются заказные спецификации с полным по объектным перечнем ТМЦ ( в том числе объектная ведомость металлопроката), с разделением оборудования и материалов на поставку заказчика/подрядчика и предоставлением данных спецификаций заказчику в формате Microsoft XL (предоставлять Заказчику на начальном этапе проектирования), с присвоением кодов ОЗМ из системы SAP R3 ОАО «СН-МНГ».
28.	<b>Требования к проведению, оформлению и представлению расчета стоимости СМР</b>
	Расчет сметной стоимости строительства объекта необходимо выполнить в соответствии с действующей нормативно-технической документацией Российской Федерации, дополнительно руководствуясь требованиями к сметной документации УКСиРО ОАО «СН-МНГ» (Приложение №2) и действующей нормативно-технической документацией Российской Федерации. Расчет стоимости работ согласно приложению (в формате ОАО «НК «Роснефть»)) включить в состав пояснительной записки. Выполнить расчет стоимости ликвидации объекта, сформировать отдельным томом в составе рабочей документации. Сметную документацию выполнить в электронном виде в формате «Гранд-смета» (расширение *.arp, .xml и .xls). Исходные данные запросить отдельно.
29.	<b>Правила представления, рассмотрения и принятия РД/ПД</b>
	Согласовать проектные решения с Заказчиком. Заказные спецификации и опросные листы согласовать со службами ОАО «СН-МНГ». Рабочая документация на бумажном носителе предоставляется только после согласования со службами ОАО «СН-МНГ», эксплуатирующими организациями и предоставления подписанного акта надзора.
30.	<b>Перечень технических регламентов, национальных стандартов, норм, стандартов организаций, соответствие которым должно быть обеспечено при проектировании</b>
	В соответствии с действующими Федеральными законами, нормативными правовыми актами, национальными стандартами и иными нормативными документами по вопросам в сфере безопасного ведения работ, связанных с пользованием недрами, промышленной безопасности, безопасности электрических и тепловых установок и сетей, безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, безопасности производства, хранения и применения взрывчатых материалов промышленного назначения, а также строительного надзора.

31.	<b>Перечень согласований с федеральными надзорными органами</b>
	Получение всех согласований (в т.ч. со службами ОАО «СН-МНГ» и энергоснабжающей организацией) и экспертиз эксплуатирующих и надзорных организаций, с подписанием акта преднадзора. Изменение любых параметров должно быть оформлено, как изменение задания на проектирование и утверждено Главным инженером ОАО «СН-МНГ». Получение положительного заключения Государственной экспертизы РФ.
32.	<b>Требования по выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ</b>
	Не требуется.

Исполнитель: инженер I кат. ООПИР УКСиРО



Н.Н.Мошин

**ВИЗОВЫЙ ЛИСТ**  
**к заданию на проектирование**  
**«Обустройство Ачимовского месторождения нефти. Высоконапорный водовод т.вр. к15 – скв.452Р»**

<p>Заместитель Генерального директора-Директор по капитальному строительству</p> <p> (подпись)</p> <p>Д.А. Николаев      "    "    2015г.</p>	<p>Директор по перспективному развитию производства и обустройству месторождений</p> <p> (подпись)</p> <p>И.Г. Тухфатуллин      «    »    2015г.</p>
<p>Главный инженер АНГДУ</p> <p> (подпись)</p> <p>В.В.Евдокимов      "    "    2015г.</p>	<p>Начальник департамента производственного контроля, охраны труда, пожарной безопасности, гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций</p> <p> (подпись)</p> <p>А.В. Финк      "    "    2015г.</p>
<p>Начальник УКСиРО</p> <p> (подпись)</p> <p>Е.В. Лещенко      «    »    2015г.</p>	<p>Начальник НГП-4 АНГДУ</p> <p> (подпись)</p> <p>Р.М. Галимзянов      "    "    2015г.</p>
<p>Начальник ООПИР УКСиРО</p> <p> (подпись)</p> <p>С.Н. Бабкин      « 19 » 11 2015г.</p>	<p> (подпись)</p> <p>«    »    2015г.</p>



УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер АНГДУ

В.В. Евдокимов


« / » 2014г.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
**для разработки проектно-сметной документации по объекту**  
**«Обустройство Ачимовского месторождения нефти.**  
**Высоконапорный водовод т.вр.к.15 – скв.452Р»**

1. Наименование объекта	Обустройство Ачимовского месторождения нефти. Скважина №452Р.
2. Месторождение, район строительства	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономной округ – Югра, Нижневартовского район, Ачимовское месторождение.
3. Вид строительства	Капитальное строительство
4. Основание для проектирования	Производственная программа перевода в ППД ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз».
5. Состав проектируемого объекта	5.1. Система водовода.
6. Основные технико-экономические показатели объекта проектирования	6.1. Максимальный объем закачиваемой (жидкости): 218,8 тыс. м3/год; 6.2. Количество скважин всего: 1 шт; в т.ч. нагнетательная: 1 шт; 6.3. Давление в точке подключения высоконапорного водовода: 190 кгс/см <sup>2</sup> ; 6.4. Диаметр водовода в точке подключения: 89мм;
7. Основные требования по технологической схеме с учетом основных направлений в проектировании объектов	<b>4.1. Транспорт подтоварной воды:</b> 4.1.1. Подключение проектируемого трубопровода от нагнетательной скважины №452Р осуществить к существующему БГ КП №15, фактическое давление в точке подключения – 190 кгс/см <sup>2</sup> . 4.1.2. От КНС подтоварная вода поступает по существующей системе высоконапорного водовода к БГ КП-15, а далее по проектируемому высоконапорному водоводу к скважине №452Р Ачимовского месторождения; 4.1.3. Максимальное рабочее давление в высоконапорном водоводе – 190 кгс/см <sup>2</sup> . 4.1.4. Диаметры трубопроводов определить гидравлическим расчетом и согласовать с заказчиком. <b>4.2. Автодорога:</b> Проектирование автодороги выполнить согласно, отдельных технических условий. <b>4.3. Пожарная безопасность:</b> Мероприятия по пожарной безопасности предусмотреть в соответствии с требованиями действующих нормативных документов по пожарной безопасности.
8. Особые условия	8.1. Провести изыскания под проектируемый объект 8.2. При проектировании применять сталь марки 20ФА по ТУ 1317-006.1-593377520-2003 – для нефтесборов, а так же применять отводы, тройники из той же марки стали.

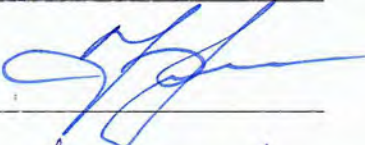
	8.3. Внести дополнение в действующий технологический регламент по эксплуатации трубопроводов.
9. Выделение очередей и пусковых комплексов.	Объекты выделить на независимые этапы строительства.

Начальник ПТО АНГДУ



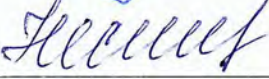
В.Р. Хачатуров

Главный геолог АНГДУ



О.А. Федоров

Начальник ОПК, ОТ, ПБ, ГО и ПЧС АНГДУ



И.П. Нестерова

Зам.начальника управления по  
обеспечению производства АНГДУ



А.А. Киреев





# УСРЕДНЕННЫЕ СВОЙСТВА ЗАЛЕЖЕЙ

## Месторождение Ачимовское

### Залежь пласта Ач2-1 Ачимовского месторождения

Объемный коэффициент нефти	1,136	д.е.
Плотность в нормальных условиях	,867	кг/м3
Вязкость кинематическая (статическая) в норм. усл.	20,82	м2/с
Коэффициент переводной нефти в ПУ	1,31	д.е.
Вязкость динамическая в нормальных условиях	18,05	мПа*с
Газовый фактор	47,69	м3/м3

### Залежь пласта БВ10 Ачимовского месторождения

Объемный коэффициент нефти	1,16	д.е.
Вязкость кинематическая (статическая) в норм. усл.	15,82	м2/с
Температура залежи	80	град С
Коэффициент переводной нефти в ПУ	1,35	д.е.
Газовый фактор	44,56	м3/м3
Плотность в нормальных условиях	,857	кг/м3

### Залежь пласта ПК1 Ачимовского месторождения

Плотность	1	кг/м3
Газовый фактор	1	м3/м3
Давление первоначальное пластовое	10,6	МПа

### Залежь пласта 1ЮВ1 Ачимовского месторождения

Объемный коэффициент нефти	1,166	д.е.
Плотность	1,017	кг/м3
рН	6,3	ед
Давление первоначальное пластовое	29,4	МПа
Давление насыщения нефти газом	11	МПа
Вязкость динамическая в пластовых условиях	1,1	мПа*с
Вязкость динамическая в нормальных условиях	22,02	мПа*с
Динамическая вязкость нефти сепарированной	22,02	мПа*с
Температура залежи	91	град С
Коэффициент переводной нефти в ПУ	1,34	д.е.
Содержание иона НСО3(-)	2,393	мг-экв
Содержание иона Cl(-)	120,028	мг-экв
Содержание иона Са(2+)	28,343	мг-экв
Газовый фактор	53,21	м3/м3
Вязкость кинематическая (статическая) в норм. усл.	25,37	м2/с
Плотность в пластовых условиях	,79	кг/м3
Плотность в нормальных условиях	,868	кг/м3

### Залежь пласта 2ЮВ1 Ачимовского месторождения

Объемный коэффициент нефти	1,236	д.е.
рН	6,3	ед
Давление первоначальное пластовое	29,5	МПа
Давление насыщения нефти газом	11,8	МПа
Вязкость динамическая в пластовых условиях	1,1	мПа*с
Вязкость динамическая в нормальных условиях	16,25	мПа*с
Динамическая вязкость нефти сепарированной	16,5	мПа*с
Температура залежи	92	град С
Коэффициент переводной нефти в ПУ	1,43	д.е.
Плотность	1,017	кг/м3
Плотность в пластовых условиях	,763	кг/м3
Содержание иона Са(2+)	28,343	мг-экв



## УСРЕДНЕННЫЕ СВОЙСТВА ЗАЛЕЖЕЙ

Содержание иона $\text{HCO}_3(-)$
Содержание иона $\text{Cl}(-)$
Газовый фактор
Плотность в нормальных условиях

2,393	мг-экв
120,028	мг-экв
54,22	м <sup>3</sup> /м <sup>3</sup>
,864	кг/м <sup>3</sup>





Открытое акционерное общество  
«Славнефть – Мегионнефтегаз»

**АГАНСКОЕ НЕФТЕГАЗОДОБЫВАЮЩЕЕ УПРАВЛЕНИЕ**

ул. Нефтепромышленная д. 20, г.Мегион, ХМАО – Югра, 628681,  
тел.: (34643) 47-547, факс: (34643) 42-175

\_\_\_\_\_ 2014 г

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2014 г

Заместителю начальника  
управления - руководителю  
проектов капитального  
строительства ОАО «СН-  
МНГ»  
В.М. Солопову

*О выдаче тех. условий*

**Уважаемый Василий Михайлович!**

Направляем Вам следующие технические условия по дороге подъездной  
к скважине 452Р Ачимовского ЛУ;

- Категория – V с переходным типом покрытием из щебня
- Расчетная скорость движения – 50 км/ч
- Ширина земляного полотна – 8,0 м
- Число полос движения-2
- Протяженность от скважины 452Р до примыкания к существующей автодороге определить изыскательскими работами.

С уважением,  
зам. начальника по ОП

А.А. Киреев

**Требования к разработке сметной документации  
для проектирования объектов ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз»**

<b>1.</b>	<b>Код региона РФ, зона строительства:</b> - 1,2 зона ХМАО
<b>2.</b>	<b>Требования к проведению, оформлению и представлению расчета стоимости СМР</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Выполнять, сметную документацию в соответствии с МДС 81-35.2004 в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА» версия не ниже 5.5.4 (база 2001г. редакция 2010г.) Прямые затраты формируются по составу работ единичных расценок базы ТЕР-2001, ТЕРм-2001, ТЕРп-2001 ХМАО;</li> <li>Сметную стоимость строительства в сводном сметном расчете определить в двух уровнях цен: в базисном уровне – ценах 2001 года, и, в текущем уровне цен на момент выпуска сметной документации, путем применения региональных индексов пересчета базовой стоимости 2001 года</li> <li>Расчет стоимости произвести на каждый объект строительства (подготовительные работы к бурению (устройство площадки и строительство автомобильной дороги отдельно), обустройство кустовой площадки, строительство высоковольтных линий (на каждую линию ВЛ отдельно), строительство нефтесборных сетей и высоконапорных водоводов (отдельно на каждый трубопровод), согласно приложенного формата (Приложение №2.1).</li> <li>В составе сметной документации предоставить сводный ресурсный расчет. А также сформировать ведомость ресурсов на каждый локальный сметных расчет и по объектам в целом (подготовительные работы к бурению (устройство площадки и строительство автомобильной дороги отдельно), обустройство кустовой площадки, строительство высоковольтных линий (на каждую линию ВЛ отдельно), строительство нефтесборных сетей и высоконапорных водоводов (отдельно на каждый трубопровод), с предоставлением на бумажном носителе и в электронном виде таблицы Excel.</li> <li>Предоставить дополнительно сводную ведомость стоимости оборудования, изделий и материалов по объектам в электронном виде таблицы Excel, с разделением на материалы поставки Подрядчика, поставки Заказчика, на основании «Перечня МТР по номенклатуре ДК ОКС УКС и РО ОАО «СН-МНГ», предлагаемый к поставке ЗАКАЗЧИК/ПОДРЯДЧИК», с указанием массы оборудования, изделий и материалов, согласно приложенного формата (Приложение №2.2). Материалы поставки подрядчика в текущем уровне цен определять по территориальным сборникам текущих цен на МТР (ТССЦ). Стоимость местных материалов (песок, привозной грунт, щебень и т.д.) в сметной документации необходимо учитывать по данным Поставщиков (прайс-листы). При отсутствии необходимой номенклатуры в территориальных сборниках, стоимость материалов и оборудования принимать по прайс-листам с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов с пересчетом в базисный или текущий уровень цен посредством использования регионального индекса изменения стоимости материальных ресурсов и оборудования</li> <li>Расчет дополнительных затрат на разницу в стоимости электроэнергии получаемой от ДЭС при производстве СМР выполнить в соответствии с порядком расчета (приложение 2.3)</li> <li>Заказчик оставляет за собой право в случае изменений требований в расчетах текущей стоимости строительства объектов направить дополнительные условия формирования стоимости.</li> </ul>



	Сметную документацию предоставить на электронном носителе в программе «Гранд-смета» (расширение *.agr, xml и excel).
<b>3.</b>	<b>Фактические затраты по 9 главе (в ценах 2001г.)</b> - Перевозка рабочих свыше 3км-1,5%;
<b>4.</b>	<b>Затраты на строительство временных зданий и сооружений при производстве строительно-монтажных работ для ССР</b> Согласно ГСН 81-05-01-2001
<b>5.</b>	<b>Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ</b> – средства на производство работ в зимнее время согласно ГСН 81-05-2007, п.9 таб.4 п. (для стадии ПД и РД); – борьба с гнусом: МДС-81-35.2004 Приложение 8, п.913 в размере 0,1% (для стадии ПД).
<b>6.</b>	<b>Затраты на осуществление авторского надзора</b> МДС-81-35.2004 Приложение 8, п.12.3 в размере -0,2% от итога по главам 1-9 сводного сметного расчета стоимости строительства.
<b>7.</b>	<b>Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для ССР</b> Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определить в соответствии с МДС 81-35.2004 в размере: • до 2 % для объектов социальной сферы; • до 3% для объектов производственного назначения; • до 10% для уникальных и особо сложных объектов строительства.
<b>8.</b>	<b>Карьеры грунта. Стоимость грунта, торфа</b> Грунт (песок)- карьер уточнить во время проведения изысканий; Стоимость 1м3 грунта (в ценах 2001г.) - согласно ТСЦ-408-0122; Стоимость 1м3 торфа (в ценах 2001г.) – согласно ТСЦ-407-0021;
<b>9.</b>	<b>Доставка на строительную площадку материалов, конструкций, оборудования</b> от базы УМТС ОАО «СН-МНГ», пос. Высокий
<b>10.</b>	<b>Место вывоза строительного мусора и непригодных материалов полученных от разборки конструкций.</b> - полигон ТБО г. Мегион
<b>11.</b>	<b>Особые условия выполнения сметной документации</b> – Предусмотреть выделение объемов работы в соответствии с согласованными Заказчиком этапами строительства. – Предусмотреть в отдельном локальном сметном расчете работы по вырубке леса, захоронке лесопорубочных остатков с выделением подразделов по объектам (нефтесборные сети, высоконапорные водоводы, высоковольтные линии, автомобильная дорога, устройство площадки) – Разработать локальные сметные расчеты на пусконаладочные работы КИП и А, сетей электрических. – Разработать локальные сметные расчеты на устройство площадки и строительство автомобильной дороги отдельно. – По каждому разделу ЛСР и в каждой строке(расценке) должны быть выделены размеры и суммы накладных расходов и сметной прибыли и итоги с учетом этих затрат; – При ссылках на техническую часть или вводные указания сборников расценок или другие нормативные документы (коэффициенты учитывающие условия применения ТЕР) в графе «шифр» после номера сборника и расценки указаны ТЧ ВУ и номер соответствующего пункта или таблицы, а при применении коэффициентов, учитывающие условия производства работ (должны быть обоснованы ПОС и указаны в пояснительной записке к сметной документации) в графе «наименование работ и затрат»



дополнительно указана величина этого коэффициента, а также сокращенное наименование и пункт нормативного документа;

- В случае исключения или замены ресурсов в единичных расценках, должны быть указаны коды, количественные и стоимостные показатели.
- При составлении сметной документации, необходимо руководствоваться следующими требованиями:
- Монтаж металлоконструкций в локальных сметах расценивать следующим образом: монтаж м/к по ТЕР09, стоимость металлопроката и труб по ТСЦ часть I, изготовление м/к по ТЕРм38.;
- при определении стоимости работ по погружению свай из металлической трубы не допускается определять стоимость материалов по расценкам «готовые строительные конструкции». Необходимо использовать расценки на изготовление ТЕР5-01-117, погружение по ТЕР5-01-011 (исключить стоимость шпунта) и отдельной строкой учитывать стоимость труб по ТСЦ часть I.
- При монтаже технологических трубопроводов ТЕРм12 применять расценки «из труб и готовых деталей», с включением развернутой длины этих деталей (фасонных частей) в длину трубопровода, при этом дополнительно расценку на установку фасонных частей не учитывать. Кроме того, не учитывать гидравлическое и пневматическое испытание, т.к. данный вид работ учтен в расценках на укладку (см. тех.часть);
- при составлении смет на монтаж узлов трубопроводов необходимо использовать 19 раздел сборника ТЕРм12, применение расценок на стоимость готовых узлов не допускается!
- при составлении смет на строительство трубопроводов (водоводы, нефтесборы за пределами кустовой площадки) необходимо использовать сборник ТЕР25, узлы на данных трубопроводах расценивать по сборнику ТЕРм12 раздела 19;
- расценку на выдержку под давлением при пневматическом или гидравлическом испытаниях необходимо корректировать понижающими коэффициентами в зависимости от часов выдержки по проекту;
- при составлении смет на строительство опор ВЛ принимать изготовление всех металлических конструкций по сборнику ТЕРм38 и стоимость всех материалов с нормой расхода согласно технической части данного сборника. Применение расценок на стоимость готовых стальных опор не допускается!
- При применении расценок на тепловую изоляцию, необходимо исключить основной ресурс маты или плиты теплоизоляционные и включить отдельной строкой в соответствии с коэффициентом уплотнения к объему теплоизоляции по проекту.
- При покрытии тепловой изоляции не применять расценки с листовым алюминием, так как используется листовая оцинкованная сталь.
- Не включать в сметы визуальный контроль стыков, так как эти затраты учтены накладными расходами.
- Из расценки на установку манжет по ТЕР25-07-22 необходимо исключать стоимость праймера эпоксидного и манжет, а стоимость манжет учитывать отдельной строкой методом пересчета от текущей стоимости к базисной путем применения регионального индекса на материалы.
- На установку втулок применять расценки как на манжеты по ТЕР25-07-22 с исключением стоимости праймера эпоксидного, песка для пескоструйной обработки стыка и манжет, а стоимость втулок учитывать отдельной строкой методом пересчета от текущей стоимости к базисной путем применения регионального индекса на материалы.
- Если погружение свай осуществляется в заранее пробуренные лидерные

	скважины с последующей забивкой их в плотные грунты необходимо применять корректирующий коэффициент в размере 0,71 к единичным расценкам сборника №5 на погружение свай. Указанный коэффициент не должен применяться к стоимости свай. В случае выполнения работ по погружению свай в лидерные скважины при условии оставления части свай и поверхности земли выше 10% от проектной длины свай, при формировании сметных расчетов следует учитывать оба коэффициента (коэффициент $K=0,71$ и коэффициенты п.3.3. технической части сборника №5.)
12.	<b>Затраты связанные с уплатой налога на добавленную стоимость</b>
	ФЗ №117 от 07.07.03г. в размере – 18%

Составил:

Главный специалист ОЦиПТДпоКСиРО



Е.А.Баландина

**СОГЛАСОВАНО:**

Начальник УКС и РО ОАО «СН-МНГ»



Е.В.Лещенко

Начальник ДКС и РО ОАО «СН-МНГ»



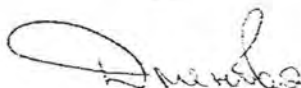
Р.Ю.Галлямов

Начальник ООПИР ДКС и РО ОАО «СН-МНГ»



С.Н.Бабкин

Начальник ОЦ и ПТД по КС и РО



В.А.Дменова



[illegible][illegible]

*Journal of Management Studies*, 19(1), 67-80.

[illegible]

\_\_\_\_\_

10.37500



Заказчик:  
 Подрядчик:  
 Стройка:  
 Объект:

**Ориентировочная стоимость материалов**  
*(Разделительная ведомость поставки материально-технических ресурсов между подрядчиком и заказчиком)*

№ п/п	Наименование материально- технических ресурсов	Ед. изм.	Поставщик					
			Заказчик			Подрядчик		
			Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость, руб.	Кол-во	Цена за ед., руб.*	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								
26								
27								
28								
29								
30								
31								
32								
33								
34								
35								
36								
37								
38								
39								

**Порядок расчета дополнительных  
затрат на разницу в стоимости электроэнергии,  
получаемой от ДЭС при производстве СМР.**

При разработке проектно-сметной документации:

1. По линейным объектам строительства (ВЛ, КЛ, трубопроводы, дороги и т.п.):  
Учитывая, что в составе норм ГЭСН и расценок ФЕР(ТЕР), используемых для определения стоимости строительства линейных объектов, учитываются механизмы и сварочные агрегаты с двигателями внутреннего сгорания, расчет дополнительных затрат на разницу в стоимости электроэнергии производить не рекомендуется.
2. По площадочным объектам, объектам обустройства кустов скважин:  
Затраты, учитывающие разницу в стоимости электроэнергии, получаемой от ДЭС, необходимо рассчитывать только в исключительных случаях, при обосновании данных затрат в Проекте организации работ(ПОС).  
В ПОС необходимо:
  - рассчитать оптимальную мощность ДЭС;
  - произвести расчет количества часов работы ДЭС, необходимое при строительстве площадочных объектов, учитывающих в главах 2-8 Сводного сметного расчета стоимости строительства;
  - отразить период работы ДЭС на данном объекте

При подготовке окончательного решения ПОС по оптимальному учету затрат на разницу в стоимости электроэнергии необходимо проработать вариант, при котором будет построена и задействована трансформаторная подстанция, необходима для нормальной эксплуатации объекта, подведены электросети к ней и от нее (до места сдачи органам Энергонадзора). При этом необходимо рассчитать и указать стоимость работ, выполняемых с использованием ДЭС до введения в эксплуатацию в расчет дополнительных затрат можно было принимать не полную стоимость, а лишь часть этой стоимости.

В сметной документации необходимо рассчитать дополнительные затраты на основании показателей стоимости 1 часа работы ДЭС с вычетом учитываемой расценками электроэнергии от постоянных источников.

При отсутствии данных в ПОС производить учет дополнительных затрат на разницу в стоимости электроэнергии не рекомендуется.