

Требование к предмету оферты
ЛОТ № 1306.1.115

1. Общие положения.

- Вид выполнения работ: 1) строительство
2) пусконаладочные работы

Раздел: "Крупные капитальные проекты и услуги по капитальному строительству"

Сделка № 1306 "Обустройство кустов скважин после бурения, реконструкция кустов скважин"

Стройка: "Обустройство Тайлаковского месторождения нефти. Кусты скважин № 60,93"

"Обустройство Тайлаковского месторождения нефти. Куст скважин № 57"

"Обустройство Тайлаковского месторождения нефти. Куст скважин № 49"

- Заказчик: ОАО «СН-МНГ»
- Плановые сроки выполнения работ: декабрь 2014г.- декабрь 2015г.
- Стоимость договора: Минимально предложенная стоимость Предложения № 1306.1.115 (с учетом стоимости основных и вспомогательных материалов).
- Территория производства работ: Тайлаковское месторождение нефти.

2. Основные требования к выполнению работ:

- Качественное, своевременное выполнение объемов работ по строительству и пусконаладочным работам.

Стоимость выполнения работ: минимальная стоимость выполнения работ, не превышающая стоимость, указанную в Предложении №

1306.1.115

Предложение № 1306.1.115

№ сметы	Наименование вида работ	Ед. измерения	Кол-во	Срок выполнения		Стартовая стоимость услуг руб.
				начало	окончание	
1	2	3	4	5	6	7
Стройка:	"Обустройство Тайлаковского месторождения нефти. Кусты скважин № 60,93"			декабрь 2014г.	декабрь 2015 г.	
Объект:	Куст скважин №60	скв	4	декабрь 2014г.	декабрь 2015 г.	
2687/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
2688/2014	Приемок ПП - 1шт					
2689/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
2690/2014	Строительные работы Опоры ОП1, ОП2					
2691/2014	Устройство основания под УДХ 41-2,52					
2692/2014	Монтаж установки УДХ 41-2,52					
2693/2014	Устройство основания под БКУ					
2694/2014	Установка БКУ					
2695/2014	Устройство основания под установку Мера 40-10-400					
2696/2014	Монтаж измерительной установки Мера 40-14-400					
26108/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
26109/2014	Приемок ПП - 1шт					
26110/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
26111/2014	Строительные работы Опоры ОП1					
26114/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
26115/2014	Приемок ПП - 1шт					
26117/2014	Строительные работы Опоры ОП1					
26116/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
26121/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
26122/2014	Приемок ПП - 1шт					
26123/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
26124/2014	Строительные работы Опоры ОП1, ОП3, ОП4					
26125/2014	Монтаж водовода					
26126/2014	Устройство основания под БГ-21-80-4					
26127/2014	Монтаж блока гребенки БГ-21-80-4					
26130/2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
26131/2014	Приемок ПП - 1шт					
26132/2014	Приустьевая кабельная эстакада					
26133/2014	Строительные работы Опоры ОП1					
26134/2014	Монтаж водовода					
2697/2014	Устройство основания под ГКТПВР-630-6-0,4кВ					
2698/2014	Устройство основания под СУ ЭЦН и ТМПН					
2699/2014	Устройство основания под пункт АВР					
26100/2014	Устройство порталов, опорных рам					
26101/2014	Установка прожекторной мачты М1					
26102/2014	Электрооснащение прожекторной мачты М1 ПМС-32,5					
26103/2014	Кабельная эстакада					
26112/2014	Кабельная эстакада					
26118/2014	Кабельная эстакада					
26128/2014	Кабельная эстакада					
26135/2014	Кабельная эстакада					
26104/2014	Закрепление дренажной емкости V=15м3					
26105/2014	Монтаж дренажной емкости V=25м3					
26106/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
26107/2014	Канализационные колодцы с гидрозатвором Гз1 - 1шт					
26113/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
26119/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
26120/2014	Канализационные колодцы с гидрозатвором Гз2 - 1шт					
26129/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
26136/2014	Производственно-дождевая канализация К2К3					
26137/2014	Канализационные колодцы с гидрозатвором Гз3 - 1шт					
26140/2014	Монтаж прожекторной мачты					
26138/2014	Монтаж АВР					
26139/2014	Монтаж КТПН					

26141 2014	Монтаж сетей электрических				
26142 2014	Монтаж средств КИПиА БГ				
26143 2014	Монтаж средств КИПиА ГЗУ				
26144 2014	Монтаж средств КИПиА УДХ				
26152 2014	Шкаф ЩМП-12				
26153 2014	Сети связи				
26146 2014	Пусконаладочные работы АВР				
26147 2014	Пусконаладочные работы БГ				
26148 2014	Пусконаладочные работы ГЗУ				
26149 2014	Пусконаладочные работы КТПН				
26150 2014	Пусконаладочные работы ПМС				
26151 2014	Пусконаладочные работы сети электрические				
26152 2014	Пусконаладочные работы УДХ				
Стройка:	"Обустройство Тайлаковского месторождения нефти. Куст скважин № 57"			декабрь 2014г.	декабрь 2015 г.
Объект:	Нефтегазопровод "к. 57 -т.вр. к.49" - (2 нитка)	км.	0,35	декабрь 2014г.	декабрь 2015 г.
985-14_02-С101(Р57.2)-01	Земляные работы				
985-14_02-С101(Р57.2)-02	Монтаж нефтесбора				
985-14_02-С101(Р57.2)-03	Установку защитных футляров				
985-14_02-С101(Р57.2)-04	Установку опознавательных знаков				
985-14_02-С101(Р57.2)-05	Отсыпка площадки узла задвижки 1а				
985-14_02-С101(Р57.2)-06	Строительные работы узла 1а				
985-14_02-С101(Р57.2)-07	Молниезащита и заземление				
985-14_02-С101(Р57.2)-08	Монтаж технологического узла 1а				
985-14_02-С101(Р57.2)-09	Переходной мостик				
Стройка:	"Обустройство Тайлаковского месторождение нефти. Куст скважин № 49"			декабрь 2014г.	декабрь 2015 г.
Объект:	Нефтегазопровод "г.вр. к.49,57 - г.вр.в н/сб. с к.41,47-2 нитка"	км.	3,9	декабрь 2014г.	декабрь 2015 г.
983-14_01-02-01	Вырубку леса				
983-14_02-02-02	Земляные работы				
983-14_02-02-03	Монтаж нефтесбора из стальных труб диам. 325х8 мм				
983-14_02-02-04	Установку защитных футляров Ду530х7мм				
983-14_02-02-05	Монтаж технологического узла 3а				
983-14_02-02-06	Монтаж технологического узла УКК-1а				
983-14_02-02-07	Монтаж технологического узла 4а				
983-14_02-02-08	Монтаж технологического узла 5а				
983-14_02-02-09	Установку опознавательных знаков				
983-14_02-02-10	Ограждение узла 3а				
983-14_02-02-11	Ограждение узла 4а				
983-14_02-02-12	Ограждение узла 5а				
983-14_02-02-13	Ограждение узла УКК-1а				
983-14_02-02-14	Отсыпку площадки узла задвижек 3а				
983-14_02-02-15	Отсыпку площадки узла задвижек УКК-1а				
983-14_02-02-16	Отсыпку площадки узла задвижек 4а				
983-14_02-02-17	Отсыпку площадки узла задвижек 5а				
983-14_02-02-18	Молниезащита и заземление				
983-14_08-02-01	Устройство съезда				
983-14_08-02-02	Устройство зимника				
983-14_08-02-03	Устройство переходов трубопроводов				
983-14_09-02-01	Первоначальная расписка трассы				

1. Основные требования и условия, предъявляемые к подрядной организации, изложены в основных критериях технической оценки контрагента и в договоре на выполнение подрядных работ по строительству объектов ОАО СМ-МНГ".

2. Порядок определения стоимости строительства и пусконаладочных работ:

- Расчет стоимости произвести в соответствии с Приложением №1 к Форме 9. Применяемые ценовые показатели отразить в Приложении №2 к форме 9.

Директор по капитальному строительству

Д. А. Николаев

Начальник УКС и РО

Е. В. Лещенко

Порядок определения договорной цены и принятия выполненных объемов работ

Стройка:

Объект:

Тип сделки:

№ п/п	Наименование затрат		Размер	Порядок определения стоимости
1	2		3	4
1	Стоимость прямых затрат в базовом уровне цен			Прямые затраты по объектам формируются по сметной документации по составу работ единичных расценок базы ТЕР - 2001
2	Стоимость в текущем уровне цен			
2.1.	в т.ч.	Затраты на оплату труда рабочих строителей.		Затраты на оплату труда рабочих строителей в текущих ценах определяются в соответствии с МДС 83-1.99 и включают все расходы по оплате труда производственных рабочих (в том числе рабочих, не состоящих в штате) и линейных работников при включении их в состав работников участков (бригад), занятых непосредственно на строительных работах. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к оплате труда рабочих строителей в базе 2001г. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.2.		Затраты на эксплуатацию машин и механизмов		Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов включают все расходы в соответствии с МДС 81-3.99. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к эксплуатации строительных машин и механизмов, в базе 2001г., учитывающий накладные расходы и сметную прибыль. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.3.		Накладные расходы		Определены в соответствии с МДС 81-34.2004, МДС 81-33.2004 (с изменениями и дополнениями). Расчет производится от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.4.		Сметная прибыль		Определена в соответствии с МДС 81-25.2001 (с изменениями и дополнениями), и составляет не более 50% от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
3	Временные здания и сооружения			По нормам, приведенным ГСН 81-05-01-2001, ГСНр 81-05-01-2001, в процентах, в соответствии с условиями лота, от сметной стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
Прочие работы и затраты				
4	Удорожание работ в зимнее время			Определяются в пределах норм, рекомендованных ГЭСН 81-05-02-2007 в процентах, в соответствии с условиями лота, от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ.
5	Перевозка рабочих свыше 3 км			Определяются в процентах от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ (не более 1,5%)
6	Затраты на перебазировку техники.			Затраты на перебазировку строительных машин и механизмов определяются исходя из нормативной потребности необходимых машин и соответствующей цены одного машино-часа эксплуатации автотранспортных средств, осуществляющей перебазировку. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
7	Доставка материалов на объект			Расчет доставки материалов на объект определяется исходя из класса и нормативного количества перевозимого груза, нормы времени (исходя из класса дорог и расстояния перевозки) и тарифа эксплуатации соответствующего автотранспортного средства. Включает в себя все затраты по доставке материалов на объект. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
8	Проезд через переправу "Ермаковская" и по платным дорогам "Томскнефть". Авиaperевозки			Затраты, связанные с проездом через переправы, платные дороги, а также авиауслуги определяются расчетно, как лимит средств и компенсируются на основании подтверждающих документов, согласованных с производственными службами ДКС и РО.
9	Пусконаладочные работы			Определяется в соответствии с МДС 81-27.2007. При отсутствии ПСД затраты определяются как лимит средств. Возмещаются на основании составленных локальных сметных расчетов, согласованных с производственными службами ДКС и РО. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости (не более 2,7 к общей сметной стоимости), в рамках установленного лимита. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур)
Стоимость материалов				
10	Стоимость материалов	в т.ч. стоимость материалов поставки Подрядчика		Стоимость материалов и оборудования определяется в текущих ценах, включают в себя все затраты в соответствии с МДС - 81-2.99. Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с отделом маркетинга ОАО "СН-МНГ".
		в т.ч. стоимость материалов Заказчика		Стоимость материалов определяется департаментом комплектации объектов капитального строительства ОАО "СН-МНГ" (ДКОКС). Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с ДКОКС.
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты				
11	Непредвиденные работы и затраты			Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе разработки рабочей документации или в ходе строительства в результате уточнения проектных решений или условий строительства по объекту, предусмотренным в утвержденном проекте. Включается в расчет стоимости по установленной договорной ценой % норме как резерв Заказчика и при отсутствии необходимости в возмещении вышеуказанных затрат, при производстве расчетов между заказчиком и подрядчиком за фактические выполненные объемы работ данный резерв подрядчику не отдается, а остается в распоряжении заказчика. При составлении смет на дополнительные работы, выявленные в процессе строительства (ремонта) резерв средств на непредвиденные работы и затраты не начисляется.

Примечание:

1. Стоимость фактически выполненных Подрядчиком работ определяется в соответствии с настоящим Порядком определения стоимости работ, являющимся основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Подрядчиком и Заказчиком.

ЦЕНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Стройка:

Объект:

№№	Наименование	Ед.изм.	Показатели
1	Индексы к ценам 2001 года		
1.2	Индекс оплаты труда основных рабочих		
1.3	Индекс эксплуатации машин и механизмов		
2.	Стоимость чел. часа рабочего (включая районный коэффициент и северную надбавку)	руб./чел.час.	
3	Стоимость машино часа (включая заработную плату машиниста) по видам механизмов		
	...	руб./маш.час.	
4.	Средний размер накладных расходов		
		%	
5.	Средний размер сметной прибыли		
		%	