

Требование к предмету оферты
ЛОТ № 1306.1.116

Форма 9

1. Общие положения.

- Вид выполнения работ: 1) строительство
2) пусконаладочные работы

Раздел: "Крупные капитальные проекты и услуги по капитальному строительству";

Сделка № 1306 "Обустройство кустов скважин после бурения, реконструкция кустов скважин"

Стройка: Обустройство Аганского месторождения. Кусты скважин №№7БИС, 93, 53БИС.

- Заказчик: ОАО «СН-МНГ»
- Плановые сроки выполнения работ: январь 2015 г. - декабрь 2015 г.
- Стоимость договора: Минимально предложенная стоимость Предложения № 1306.1.116 (с учетом стоимости основных и вспомогательных материалов).
- Территория производства работ: Аганское месторождения нефти

2. Основные требования к выполнению работ:

- Качественное, своевременное выполнение объемов работ по строительно-монтажным работам.

Стоимость выполнения работ: минимальная стоимость выполнения работ, не превышающая стоимость, указанную в Предложении № 1306.1.116

Предложение № 1306.1.116

№ Сметы	Наименование вида работ	Един. измер.	Кол-во	Срок выполнения		Стартовая стоимость услуг Подрядчика
				начало	окончание	
1	2	3	4	5	6	7
Проект: ОАО "НижневартовскНИПИнефть". Шифр: 5146/ДН/939-13 "Обустройство Аганского месторождения. Кусты скважин №№7БИС, 93, 53БИС.						
Стройка:	Обустройство Аганского месторождения. Кусты скважин №№7БИС, 93, 53БИС.					
Объект:	Куст скважин №53БИС	скв.	3	январь 2015 г.	май 2015 г.	
02-53-02-01	Устройство основания под измерительную установку Мера 40-8-400					
02-53-02-02	Монтаж установки измерительной "Мера 40-8-400"					
02-53-02-03	Закрепление дренажной емкости V=12,5м3					
02-53-02-04	Монтаж дренажной емкости V=12,5м3					
02-53-02-05	Устройство основания под установку дозирования химврегантов УДХ 2Б-2,5					
02-53-02-06	Монтаж установки дозирования химврегантов "УДХ 2Б-2,5"					
02-53-02-07	Основание под блок гребенки					
02-53-02-08	Монтаж блока гребенки					
02-53-02-09	Основание под ТМГН, станции управления и блок контроля и управления					
02-53-02-12	Основание под площадку КТПН					
2700/2014	Устройство основания под АВР					
2701/2014	Устройство эстакады					
2702/2014	Устройство приямка приустьевое Пр1, Пр3					
02-53-02-24	Устройство прожекторной мачты ПМС-24.0					
02-53-02-25	Установка опор КТ10-1-Р					
02-53-02-26	Устройство дорожного ограждения колодца (переносного) ОГп1					
02-53-02-27	Устройство дорожного ограждения для емкости дренажной ОГп2					
2703/2014	Сети технологические					
02-53-02-30	Изоляция, контроль стыков и устройство защитных футляров для сетей технологических					
02-53-02-31	Трубопровод заводнения нефтяных пластов					
02-53-02-32	Изоляция, контроль стыков и устройство защитных футляров для трубопровода заводнения нефтяных пластов					
02-53-02-36	Колодец канализационный смотровой					
02-53-02-37	Колодец с гидрозатвором					
02-53-02-38	Колодец с гидрозатвором перепадной ГЗ					
02-53-02-40	Колодец канализационный с задвижкой 1					
2704/2014	Монтаж АВР					
2705/2014	Монтаж КТПН					
2706/2014	Монтаж прожекторной мачты					
2707/2014	Монтаж сетей электрических					
2708/2014	Монтаж средств КИПиА БГ					
2709/2014	Монтаж средств КИПиА ГЗУ					
2710/2014	Монтаж средств КИПиА УДХ					
2711/2014	Шкаф ЩМП-12		4			
2712/2014	Сети связи					
2713/2014	Пусконаладочные работы АВР					
2714/2014	Пусконаладочные работы КТПН					
2715/2014	ПНР прожекторной мачты					
2716/2014	Пусконаладочные работы сети электрические					
2717/2014	ПНР сети КИПиА БГ					
2718/2014	ПНР сети КИПиА ГЗУ					
2719/2014	ПНР сети КИПиА УДХ					
Объект:	Высоконапорный водовод т.вр. куста скважин №53 - куст скважин №53БИС.	км	0,528	16 января 2015 г.	15 февраля 2015 г.	
1833/2014	Вырубка леса					
01-С114(Р53БИС)-02	Демонтажные работы					
02-С114(Р53БИС)-01	Земляные работы					
02-С114(Р53БИС)-02	Монтаж высоконапорного водовода из стальных труб Ду-114х11 мм с наружной заводской изоляцией					
02-С114(Р53БИС)-03	Установка защитных футляров Ду-325х6 мм					
02-С114(Р53БИС)-04	Монтаж узла №3					
02-С114(Р53БИС)-05	Отсыпка узлов задвижки 3					
02-С114(Р53БИС)-06	Изготовление и установка опознавательных знаков					
02-С114(Р53БИС)-07	Ограждение узла задвижки					
08-С114(Р53БИС)-01	Переходы трубопроводов через коридоры коммуникаций					
08-С114(Р53БИС)-02	Устройство змеевика					
08-С114(Р53БИС)-03	Устройство съезда					
09-С114(Р53БИС)-01	Первоначальная расчистка трассы от снега					
Объект:	Куст скважин №7БИС.	скв.	4	июль 2015 г.	декабрь 2015 г.	
02-7-02-01	Устройство основания под измерительную установку Мера 40-8-400					
02-7-02-02	Монтаж установки измерительной "Мера 40-8-400"					
02-7-02-03	Закрепление дренажной емкости V=16м3					
02-7-02-04	Монтаж дренажной емкости V=16м3					
02-7-02-05	Устройство основания под установку дозирования химврегантов УДХ 2Б-2,5					

02-7-02-06	Монтаж установки дозирования химических реагентов "УДХ 2Б-2,5"				
02-7-02-07	Основание под блок тренбенки				
02-7-02-08	Монтаж блока тренбенки				
02-7-02-09	Основание под ТМГН, станции управления и блок контроля и управления				
02-7-02-12	Основание под площадку КТПН				
2720/2014	Устройство основания под АВР				
2721/2014	Устройство эстакады				
2722/2014	Устройство приямка пристыкового Пр1, Пр3				
02-7-02-24	Устройство прожекторной мачты ПМС-24.0				
02-7-02-25	Установка опор КТ10-1-Р				
02-7-02-26	Устройство дорожного ограждения колодца (переносного) ОГп1				
02-7-02-27	Устройство дорожного ограждения для емкости дренажной ОГп2				
2723/2014	Сети технологические				
02-53-02-30	Изоляция, контроль стыков и устройство защитных футляров для сетей технологических				
02-53-02-34	Трубопровод производственной канализации - КЗ				
02-53-02-36	Колодец канализационный смотровой				
02-53-02-37	Колодец с гидрозатвором Гз1, Гз2, Гз3, Гз5, Гз6, Гз7				
02-53-02-38	Колодец с гидрозатвором перепадной Гз4				
2724/2014	Монтаж АВР				
2725/2014	Монтаж КТПН				
2726/2014	Монтаж прожекторной мачты				
2727/2014	Монтаж сетей электрических				
2728/2014	Монтаж средств КИПиА БГ				
2729/2014	Монтаж средств КИПиА ГЗУ				
2730/2014	Монтаж средств КИПиА УДХ				
2731/2014	Щаф ЦМТ-12				
2732/2014	Сети связи				
2733/2014	Пусконаладочные работы АВР				
2734/2014	Пусконаладочные работы КТПН				
2735/2014	ПНР прожекторной мачты				
2736/2014	Пусконаладочные работы сети электрические				
2737/2014	ПНР сети КИПиА БГ				
2738/2014	ПНР сети КИПиА ГЗУ				
2739/2014	ПНР сети КИПиА УДХ				
Объект: Высоконапорный водовод г.в.р. - куст скважин №7бис.		км	0,628	6 апреля 2015 г.	21 апреля 2015 г.
1834/2014	Вырубка леса				
01-С114(Р7БИС)-03	Демонтажные работы				
02-С114(Р7БИС)-01	Земляные работы				
02-С114(Р7БИС)-02	Монтаж высоконапорного водовода из стальных труб Ду-168х16 мм с наружной заводской изоляцией				
02-С114(Р7БИС)-03	Установка защитных футляров Ду-426мм				
02-С114(Р7БИС)-04	Монтаж узла №1				
02-С114(Р7БИС)-05	Монтаж узла №2				
02-С114(Р7БИС)-06	Отсыпка узлов задвижек 1,2				
02-С114(Р7БИС)-07	Ограждение узла №1				
02-С114(Р7БИС)-08	Ограждение узла №2				
02-С114(Р7БИС)-09	Переходный мостик ПМ1				
02-С114(Р7БИС)-10	Изготовление и установка опознавательных знаков				
02-С114(Р7БИС)-11	Транспортировка материалов				
08-С114(Р7БИС)-01	Переходы трубопроводов через коридоры коммуникаций				
08-С114(Р7БИС)-02	Устройство зимника				
08-С114(Р7БИС)-03	Устройство съезда				
09-С114(Р7БИС)-01	Первоначальная расчистка трассы от снега				

1. Основные требования и условия, предъявляемые к подрядной организации, изложены в основных критериях технической оценки контрагента и в договоре на выполнение подрядных работ по строительству объектов ОАО СЧ-МЦГ"

2. Порядок определения стоимости строительства:

- Расчет стоимости произвести в соответствии с приложением №1 к Форме 9. Применяемые показатели отразить в приложении №2 к Форме 9.

Директор по капитальному строительству

Д. А. Николаев

Зам.начальника УКС и РО

В. М. Солопов

Порядок определения договорной цены.

Стройка:

Объект:

Тип сделки:

№ п/п	Наименование затрат		Размер	Порядок определения стоимости
1	2		3	4
1	Стоимость прямых затрат в базовом уровне цен			Прямые затраты по объектам формируются по сметной документации по составу работ единичных расценок базы ТЕР - 2001
2	Стоимость в текущем уровне цен			
2.1.	в т.ч.	Затраты на оплату труда рабочих строителей.		Затраты на оплату труда рабочих строителей в текущих ценах определяются в соответствии с МДС 83-1.99 и включают все расходы по оплате труда производственных рабочих (в том числе рабочих, не состоящих в штате) и линейных работников при включении их в состав работников участков (бригад), занятых непосредственно на строительных работах. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к оплате труда рабочих строителей в базе 2001г. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.2.		Затраты на эксплуатацию машин и механизмов		Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов включают все расходы в соответствии с МДС 81-3.99. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к эксплуатации строительных машин и механизмов, в базе 2001г., учитывающий накладные расходы и сметную прибыль. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.3.		Накладные расходы		Определены в соответствии с МДС 81-34.2004, МДС 81-33.2004 (с изменениями и дополнениями). Расчет производится от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.4.		Сметная прибыль		Определена в соответствии с МДС 81-25.2001 (с изменениями и дополнениями), и составляет не более 50% от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
3	Временные здания и сооружения			По нормам, приведенным ГСН 81-05-01-2001, ГСНр 81-05-01-2001, в процентах, в соответствии с условиями лота, от сметной стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
Прочие работы и затраты				
4	Удорожание работ в зимнее время			Определяются в пределах норм, рекомендованных ГЭСН 81-05-02-2007 в процентах, в соответствии с условиями лота, от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ.
5	Перевозка рабочих свыше 3 км			Определяются в процентах от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ (не более 1,5%)
6	Перебазировка техники.			Затраты на перебазировку строительных машин и механизмов определяются исходя из нормативной потребности необходимых машин и соответствующей цены одного машино-часа эксплуатации автотранспортных средств, осуществляющей перебазировку. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
7	Доставка материалов на объект			Расчет доставки материалов на объект определяется исходя из класса и нормативного количества перевозимого груза, нормы времени (исходя из класса дорог и расстояния перевозки) и тарифа эксплуатации соответствующего автотранспортного средства. Включает в себя все затраты по доставке материалов на объект. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
8	Пусконаладочные работы			Определяются в соответствии с МДС 81-27.2007. При отсутствии ПСД затраты определяются как лимит средств. Возмещаются на основании составленных локальных сметных расчетов, согласованных с производственными службами ДКС и РО. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости (не более 2,7 к общей сметной стоимости), в рамках установленного лимита. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
Ориентировочная стоимость материалов				
9	Ориентировочная стоимость материалов	в т.ч. стоимость материалов поставки Подрядчика		Стоимость материалов и оборудования определяется в текущих ценах, включают в себя все затраты в соответствии с МДС - 81-2.99. Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с отделом маркетинга ОАО "СН-МНГ".
		в т.ч. стоимость материалов Заказчика		Стоимость материалов определяется департаментом комплектации объектов капитального строительства ОАО "СН-МНГ" (ДКОКС). Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с ДКОКС.
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты				
10	Непредвиденные работы и затраты			Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе разработки рабочей документации или в ходе строительства в результате уточнения проектных решений или условий строительства по объекту, предусмотренным в утвержденном проекте. Включается в расчет стоимости по установленной договорной ценой % норме как резерв Заказчика и при отсутствии необходимости в возмещении вышеуказанных затрат, при производстве расчетов между заказчиком и подрядчиком за фактические выполненные объемы работ данный резерв подрядчику не отдается, а остается в распоряжении заказчика. При составлении смет на дополнительные работы, выявленные в процессе строительства (ремонта) резерв средств на непредвиденные работы и затраты не начисляется.

Примечание:

1. Стоимость фактически выполненных Подрядчиком работ определяется в соответствии с настоящим Порядком определения стоимости работ, являющимся основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Подрядчиком и Заказчиком.
2. Данный порядок определения договорной цены является неизменным на весь период исполнения договора и учитывает все риски Подрядчика (в т.ч. снижение стоимости на тендере).
3. В случае превышения среднерыночной стоимости материалов, наличия арифметических ошибок в редакции Подрядчика, Заказчик оставляет за собой право включить в договор стоимость материалов Подрядчика в своей редакции.

ЦЕНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**Стройка:****Объект:**

№№	Наименование	Ед.изм.	Показатели
1	Индексы к ценам 2001 года		
1.2	Индекс оплаты труда основных рабочих		
1.3	Индекс эксплуатации машин и механизмов		
2.	Стоимость чел. часа рабочего (включая районный коэффициент и северную надбавку)	руб./чел.час.	
3	Стоимость машино часа (включая заработную плату машиниста) по видам механизмов		
	...	руб/маш.час.	
4.	Средний размер накладных расходов		
		%	
5.	Средний размер сметной прибыли		
		%	