

Требование к предмету оферты
ЛОТ № 1306.1.113

1. Общие положения.

- Вид выполнения работ:
 - Строительство
 - Пусконаладочные работы

Раздел: "Крупные капитальные проекты и услуги по капитальному строительству";

Сделка №

Стройка: Обустройство Западно-Асомкинского месторождения. Куст скважин №8
Обустройство Западно-Асомкинского месторождения. Кусты скважин №39

- Заказчик: ОАО «СН-МНГ»
- Плановые сроки выполнения работ: январь 2015г. - декабрь 2015 г.
- Стоимость договора: Минимально предложенная стоимость Предложения № 1306.1.113 (с учетом стоимости основных и вспомогательных материалов).
- Территория производства работ: Западно-Асомкинское месторождение нефти

2. Основные требования к выполнению работ:

- Качественное, своевременное выполнение объемов работ по строительно-монтажным работам.

Стоимость выполнения работ: минимальная стоимость выполнения работ, не превышающая стоимость, указанную в Предложении №

1306.1.113

Предложение № 1306.1.113

№ Сметы	Наименование вида работ	Един. измер.	Кол-во	Срок выполнения		Стартовая стоимость
				начало	окончание	
1	2	3	4	5	6	руб.
Стройка:	Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №8					
Объект:	Куст скважин № 8	скв.	7	Январь 2015	Декабрь 2015	
02-02-01	Монтаж технологических трубопроводов					
02-02-04	Приустьевая кабельная эстакада					
02-02-02	Приямки ПП					
02-02-05	Строительные работы Опоры ОП1, ОП2					
02-03-01	Устройство основания под УДХ 41-2,52					
02-03-02	Монтаж УДХ 41-2,52					
02-04-01	Устройство основания под БКУ					
02-04-02	Монтаж БКУ					
02-05-01	Устройство основания под установку МЕРА					
02-05-02	Монтаж измерительной установки МЕРА					
02-09-01	Монтаж технологических трубопроводов					
02-09-04	Приустьевая кабельная эстакада					
02-09-02	Приямки ПП					
02-09-05	Строительные работы Опоры ОП1					
02-10-01	Монтаж технологических трубопроводов					
02-10-04	Приустьевая кабельная эстакада					
02-10-02	Приямки ПП					
02-10-05	Строительные работы Опоры ОП1					
02-11-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-11-06	Монтаж водовода					
02-11-04	Приустьевая кабельная эстакада					
02-11-02	Приямки ПП					
02-11-05	Строительные работы Опоры ОП1, ОП3, ОП4					
02-12-01	Устройство основания под БГ					
02-12-02	Монтаж БГ					
02-13-01	Монтаж технологических трубопроводов					
02-13-04	Приустьевая кабельная эстакада					
02-13-02	Приямки ПП					
02-13-05	Строительные работы Опоры ОП1					
02-13-06	Монтаж водовода					
02-14-01	Монтаж технологических трубопроводов					
02-14-04	Приустьевая кабельная эстакада					
02-14-02	Приямки ПП					
02-14-05	Строительные работы Опоры ОП1					
02-15-01	Монтаж технологических трубопроводов					
02-15-04	Приустьевая кабельная эстакада					
02-15-02	Приямки ПП					
02-15-05	Строительные работы Опоры ОП1					
02-16-01	Монтаж технологических трубопроводов					
02-16-04	Приустьевая кабельная эстакада					
02-16-02	Приямки ПП					

02-16-05	Строительные работы Опоры ОП1					
04-01-01	Устройство основания под ПТКПВР					
04-02-01	Устройство основания под СУ ЭЦН и ТМПН					
04-03-01	Устройство основания под АВР					
04-03-02	Установка порталов, опорных рам					
04-04-01	Установка прожекторной мачты					
04-05-01	Кабельная эстакада					
04-12-01	Кабельная эстакада					
04-20-01	Кабельная эстакада					
04-18-01	Кабельная эстакада					
04-14-01	Кабельная эстакада					
04-16-01	Кабельная эстакада					
04-08-01	Кабельная эстакада					
04-10-01	Кабельная эстакада					
06-01-01	Закрепление дренажной емкости V=25м3					
06-02-02	Канализационные колодцы с гидрозатвором Г31					
06-04-02	Канализационные колодцы с гидрозатвором Г32					
06-07-02	Канализационные колодцы с гидрозатвором Г31					
06-09-02	Канализационные колодцы с гидрозатвором Г34					
06-01-02	Монтаж дренажной емкости					
06-04-01	Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-07-01	Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-08-01	Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-06-01	Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-03-01	Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-09-01	Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-10-01	Производственно-дождевая канализация К2К3					
06-02-01	Производственно-дождевая канализация К2К3					
4013/2014	Монтаж АВР					
4014/2014	Монтаж КТПН					
4015/2014	Монтаж прожекторной мачты					
4016/2014	Монтаж сетей электрических					
4017/2014	Монтаж средств КИП и А БГ					
4018/2014	Монтаж средств КИП и А УДХ					
4019/2014	Монтаж средств КИП и А ГЗУ					
4020/2014	Сети связи					
4021/2014	Шкаф ЩМП-12					
4022/2014	Пусконаладочные работы АВР					
4023/2014	Пусконаладочные работы КТПН					
4024/2014	Пусконаладочные работы сетей электрических					
4025/2014	Пусконаладочные работы БГ					
4026/2014	Пусконаладочные работы ГЗУ					
4027/2014	Пусконаладочные работы УДХ					
4028/2014	Пусконаладочные работы ПМС					
Объект:	Нефтегазопровод к.8 - т.вр.к.3	км	2,3	Январь 2015	Март 2015	
4039/2014	Нефтегазопровод К.8 -т.вр. к 3					
Объект:	Нефтегазопровод т.вр.к.3,8-т.вр. УДР ДНС-2	км	4,6	Январь 2015	Март 2015	
4038/2014	Нефтегазопровод т.вр.К.3,8 -УДР-ДНС-2					
Объект:	Высоконапорный водовод т.вр.к.3-к.8	км	2,3	Январь 2015	Март 2015	
4030/2014	Высоконапорный Водовод К3 - т.вр. К8					
Объект:	Высоконапорный водовод КНС-2-т.вр.к.3,8	км	5,41	Февраль 2015	Май 2015	
4029/2014	Высоконапорный Водовод КНС-2 - т.вр.К3,8					
Стройка:	Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №39					
Объект:	Куст скважин №39	скв.	15	Август 2015	Декабрь 2015	
02-02-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-02-02	Прямомк П1 - 1шт					
02-02-04	Строительные работы					
02-02-05	Канализационные колодцы КГ1-КГ15					
02-03-01	Устройство основания под установку Мера 40-14-400 поз.1.1					
02-03-02	Монтаж измерительной установки Мера 40-14-400					
02-04-01	Устройство основания под БКУ поз.7.1					
02-04-02	Монтаж блока БКУ					
04-01-01	Устройство основания под СУ ЭЦН и ТМПН поз.6					

04-02-01	Устройство основания под АВР (типовая) 2 куст					
04-02-02	Устройство порталов, опорных рам					
04-03-01	Устройство основания ПКТПВР поз.5					
04-04-01	Установка прожекторной мачты ПМС-24 поз.ПМ1					
04-05-01	Кабельная эстакада					
06-01-01	Закрепление дренажной емкости V=25 м3 поз.2.1					
06-01-02	Монтаж дренажной емкости V=25 м3					
02-07-01	Устройство основания под блок гребенки БГ поз.4.1					
02-07-02	Монтаж блока гребенки БГ-25-100-4					
02-08-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-08-02	Приямок П1 - 1шт					
02-08-04	Строительные работы					
02-08-05	Монтаж водовода					
04-06.1.01	Кабельная эстакада					
02-08.1.-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-08.1-02	Приямок П1 - 1шт					
02-08.1.-04	Строительные работы					
02-09-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-09-02	Приямок П1 - 1шт					
02-09-04	Строительные работы					
04-10-01	Кабельная эстакада					
02-09-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-09-02	Приямок П1 - 1шт					
02-09-04	Строительные работы					
02-11-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-11-02	Приямок П1 - 1шт					
02-11-04	Строительные работы					
04-14-01	Кабельная эстакада					
02-12-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-12-02	Приямок П1 - 1шт					
02-12-04	Строительные работы					
02-13-01	Приямок П1 - 1шт					
02-13-04	Строительные работы					
02-14-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
04-18-01	Кабельная эстакада					
02-14-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-14-02	Приямок П1 - 1шт					
02-14-04	Строительные работы					
02-16-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-16-02	Приямок П1 - 1шт					
02-16-04	Строительные работы					
04-22-01	Кабельная эстакада					
02-16-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-16-02	Приямок П1 - 1шт					
02-16-04	Строительные работы					
02-17-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-17-02	Приямок П1 - 1шт					
02-17-04	Строительные работы					
02-17-05	Монтаж водовода					
04-26-01	Кабельная эстакада					
02-18-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-18-02	Приямок П1 - 1шт					
02-18-04	Строительные работы					
02-18-05	Монтаж водовода					
02-19-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-19-02	Приямок П1 - 1шт					
02-19-04	Строительные работы					
02-19-05	Монтаж водовода					
04-30-01	Кабельная эстакада					
02-20-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-20-02	Приямок П1 - 1шт					
02-20-04	Строительные работы					
02-20-05	Монтаж водовода					

02-21-01	Устройство основания под УДХ 2Б-10 поз.3					
02-21-02	Монтаж установки дозирования химреагентов УДХ 4-1-2,5-2					
04-32-01	Кабельная эстакада					
04-34-01	Установка прожекторной мачты ПМС-32,5 поз.ПМ2					
06-02-01	Закрепление дренажной емкости V=25 м3 поз. 2.2					
06-02-02	Монтаж дренажной емкости V=25 м3					
02-24-01	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
02-24-02	Прямомк П1 - 1шт					
02-24-04	Строительные работы					
04-35-01	Кабельная эстакада					
3995/2014	Монтаж АВР					
3996/2014	Монтаж КТПН					
3997/2014	Монтаж прожекторной мачты					
3998/2014	Монтаж сетей электрических					
3999/2014	Монтаж средств КИПиА БГ					
4000/2014	Монтаж средств КИПиА ГЗУ					
4001/2014	Монтаж средств КИПиА УДХ					
4009/2014	Шкаф ЩМП-12					
4010/2014	Сети связи					
4002/2014	Пусконаладочные работы АВР					
4003/2014	Пусконаладочные работы БГ					
4004/2014	Пусконаладочные работы ГЗУ					
4005/2014	Пусконаладочные работы КТПН					
4006/2014	Пусконаладочные работы ПМС					
4007/2014	Пусконаладочные работы сети электрические					
4008/2014	Пусконаладочные работы УДХ					
Объект:	Нефтегазопровод к.39-т.вр.к.39	км	0,2	Февраль 2015	Март 2015	
4034/2014	Нефтегазопровод т.вр. К 39 - К 39					
Объект:	Нефтегазопровод т.вр.к.39-т.вр.к.2,3,39	км	1,65	Февраль 2015	Март 2015	
4035/2014	Инженерная подготовка Узел					
4036/2014	Нефтегазопровод т.вр. К 39 - т.вр. К2,3,39					
4037/2014	Строительные работы Узел					
Объект:	Высоконапорный водовод т.вр.к.2-к.39	км	1,7	Февраль 2015	Март 2015	
4031/2014	Высоконапорный водовод т.вр. К2 - К39					
4032/2014	Инженерная подготовка Узел					
4033/2014	Строительные работы Узел					

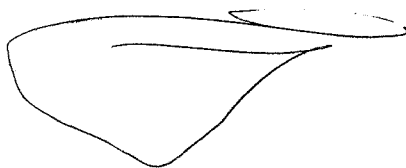
При выполнении подрядных работ на объектах ОАО «СН-МНГ» Подрядчик соблюдает требования:

1. Основные требования и условия предъявляемые к подрядной организации изложены в договоре на выполнение подрядных работ по строительству объектов ОАО «СН-МНГ»

2. Порядок определения стоимости строительства:

- Расчет стоимости произвести в соответствии с Приложением № 1 к Форме 9. Применяемые ценовые показатели отразить в Приложении № 2 к форме 9.

Начальник УКС и РО



Е.В. Лещенко

Порядок определения договорной цены.

Стройка:

Объект:

Тип сделки:

№ п/п	Наименование затрат		Размер	Порядок определения стоимости
1	2		3	4
1	Стоимость прямых затрат в базовом уровне цен			Прямые затраты по объектам формируются по сметной документации по составу работ единичных расценок базы ТЕР - 2001
2	Стоимость в текущем уровне цен			
2.1.	в т.ч.	Затраты на оплату труда рабочих строителей.		Затраты на оплату труда рабочих строителей в текущих ценах определяются в соответствии с МДС 83-1.99 и включают все расходы по оплате труда производственных рабочих (в том числе рабочих, не состоящих в штате) и линейных работников при включении их в состав работников участков (бригад), занятых непосредственно на строительных работах. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к оплате труда рабочих строителей в базе 2001г. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.2.		Затраты на эксплуатацию машин и механизмов		Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов включают все расходы в соответствии с МДС 81-3.99. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к эксплуатации строительных машин и механизмов, в базе 2001г., учитывающий накладные расходы и сметную прибыль. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.3.		Накладные расходы		Определены в соответствии с МДС 81-34.2004, МДС 81-33.2004 (с изменениями и дополнениями). Расчет производится от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.4.		Сметная прибыль		Определена в соответствии с МДС 81-25.2001 (с изменениями и дополнениями), и составляет не более 50% от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
3	Временные здания и сооружения			По нормам, приведенным ГСН 81-05-01-2001, ГСНр 81-05-01-2001, в процентах, в соответствии с условиями лота, от сметной стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
Прочие работы и затраты				
4	Удорожание работ в зимнее время			Определяются в пределах норм, рекомендованных ГЭСН 81-05-02-2007 в процентах, в соответствии с условиями лота, от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ.
5	Перевозка рабочих свыше 3 км			Определяются в процентах от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ (не более 1,5%)
6	Перебазировка техники.			Затраты на перебазировку строительных машин и механизмов определяются исходя из нормативной потребности необходимых машин и соответствующей цены одного машино-часа эксплуатации автотранспортных средств, осуществляющей перебазировку. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
7	Доставка материалов на объект			Расчет доставки материалов на объект определяется исходя из класса и нормативного количества перевозимого груза, нормы времени (исходя из класса дорог и расстояния перевозки) и тарифа эксплуатации соответствующего автотранспортного средства. Включает в себя все затраты по доставке материалов на объект. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
8	Пусконаладочные работы			Определяется в соответствии с МДС 81-27.2007. При отсутствии ПСД затраты определяются как лимит средств. Возмещаются на основании составленных локальных сметных расчетов, согласованных с производственными службами ДКС и РО. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости (не более 2,7 к общей сметной стоимости), в рамках установленного лимита. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
Ориентировочная стоимость материалов				
9	Ориентировочная стоимость материалов	в т.ч. стоимость материалов Подрядчика		Стоимость материалов определяется в текущих ценах, включают в себя все затраты в соответствии с МДС - 81-2.99. Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с отделом маркетинга ОАО "СН-МНГ".
		в т.ч. стоимость материалов Заказчика		Стоимость материалов определяется департаментом комплектации объектов капитального строительства ОАО "СН-МНГ" (ДКОКС). Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с ДКОКС.
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты				
10	Непредвиденные работы и затраты			Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе разработки рабочей документации или в ходе строительства в результате уточнения проектных решений или условий строительства по объекту, предусмотренным в утвержденном проекте. Включается в расчет стоимости по установленной договорной ценой % норме как резерв Заказчика и при отсутствии необходимости в возмещении вышеуказанных затрат, при производстве расчетов между заказчиком и подрядчиком за фактические выполненные объемы работ данный резерв подрядчику не отдается, а остается в распоряжении заказчика. При составлении смет на дополнительные работы, выявленные в процессе строительства (ремонта) резерв средств на непредвиденные работы и затраты не начисляется.

Примечание:

1. Стоимость фактически выполненных Подрядчиком работ определяется в соответствии с настоящим Порядком определения стоимости работ, являющимся основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Подрядчиком и Заказчиком.
2. Данный порядок определения договорной цены является неизменным на весь период исполнения договора и учитывает все риски Подрядчика (в т.ч. снижение стоимости на тендере).
3. В случае превышения среднерыночной стоимости материалов, наличия арифметических ошибок в редакции Подрядчика, Заказчик оставляет за собой право включить в договор стоимость материалов Подрядчика в своей редакции.

ЦЕНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**Стройка:****Объект:**

№№	Наименование	Ед.изм.	Показатели
1	Индексы к ценам 2001 года		
1.2	Индекс оплаты труда основных рабочих		
1.3	Индекс эксплуатации машин и механизмов		
2.	Стоимость чел. часа рабочего (включая районный коэффициент и северную надбавку)	руб./чел. час.	
3	Стоимость машино часа (включая заработную плату машиниста) по видам механизмов		
	...	руб/маш. час.	
4.	Средний размер накладных расходов		
		%	
5.	Средний размер сметной прибыли		
		%	