

## Требование к предмету оферты

ЛОТ № 1306.1.107

## 1. Общие положения.

- Вид выполнения работ: 1. Строительство.
- 2. Пусконаладочные работы.

Раздел: "Крупные капитальные проекты и услуги по капитальному строительству"

Сделка № 1306 "Обустройство кустов скважин после бурения, реконструкция кустов скважин"

Стройка: Обустройство Ватинского месторождения нефти. Куст скважин № 6бис.

Обустройство Ватинского месторождения нефти. Куст скважин № 160.

- Заказчик: ОАО «СН-МНГ»
- Плановые сроки выполнения работ: январь 2015г. - сентябрь 2015г.
- Стоимость договора: Минимально предложенная стоимость Предложения № 1306.1.107 (с учетом стоимости основных и вспомогательных материалов).
- Территория производства работ: Ватинское месторождение нефти.

## 2. Основные требования к выполнению работ:

- Качественное, своевременное выполнение объемов работ по строительству и пусконаладочным работам.

Стоимость выполнения работ: минимальная стоимость выполнения работ, не превышающая стоимость, указанную в Предложении № 1306.1.107

## Предложение № 1306.1.107

№ сметы	Наименование вида работ	Ед. измерения	Кол-во	Срок выполнения		Стартовая стоимость услуг Подрядчика
				начало	окончание	
1	2	3	4	5	6	руб.
1	Обустройство Ватинского месторождения нефти. Куст скважин № 6бис.			январь 2015г.	сентябрь 2015г.	
1.1.	Куст скважин №6бис.	скв	5	январь 2015г.	сентябрь 2015г.	
2399 2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
2400 2014	Прямая П1 - 1шт					
2401 2014	Приустьевая кабельная эстакада					
2402 2014	Строительные работы Опоры ОП1, ОП2					
2403 2014	Устройство основания под УДХ 41-2.52					
2404 2014	Монтаж установки УДХ 41-2.52					
2405 2014	Устройство основания под БКУ					
2406 2014	Установка БКУ					
2407 2014	Устройство основания под установку Мера 40-10-400					
2408 2014	Монтаж измерительной установки Мера 40-14-400					
2409 2014	Устройство основания под СУ ЭЦН и ТМПН					
2410 2014	Установка прожекторной лампы М1					
2411 2014	Кабельная эстакада					
2412 2014	Закрепление дренажной емкости V 12м3					
2413 2014	Монтаж дренажной емкости V 12м3					
2414 2014	Производственно-дождевая канализация K2K3					
2415 2014	Канализационные колодцы с гидрозатвором Г31 - 1шт					
2416 2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
2417 2014	Прямая П1 - 1шт					
2418 2014	Приустьевая кабельная эстакада					
2419 2014	Строительные работы Опоры ОП1					
2420 2014	Кабельная эстакада					
2421 2014	Производственно-дождевая канализация K2K3					
2422 2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
2423 2014	Прямая П1 - 1шт					
2424 2014	Приустьевая кабельная эстакада					
2425 2014	Строительные работы Опоры ОП1					
2426 2014	Кабельная эстакада					
2427 2014	Производственно-дождевая канализация K2K3					
2428 2014	Канализационные колодцы с гидрозатвором Г32 - 1шт					
2429 2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
2430 2014	Прямая П1 - 1шт					
2431 2014	Приустьевая кабельная эстакада					
2432 2014	Строительные работы Опоры ОП1, ОП3, ОП4					
2433 2014	Монтаж водовода					
2434 2014	Устройство основания под БГ-21-80-4					
2435 2014	Монтаж блока гребенки БГ-21-80-4					
2436 2014	Кабельная эстакада					
2437 2014	Производственно-дождевая канализация K2K3					
2438 2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
2439 2014	Прямая П1 - 1шт					
2440 2014	Приустьевая кабельная эстакада					
2441 2014	Строительные работы Опоры ОП1					
2442 2014	Монтаж водовода					
2443 2014	Кабельная эстакада					
2444 2014	Производственно-дождевая канализация K2K3					
2445 2014	Канализационные колодцы с гидрозатвором Г31 - 1шт					
2446 2014	Монтаж технологических нефтегазопроводов					
2447 2014	Прямая П1 - 1шт					
2448 2014	Приустьевая кабельная эстакада					
2450 2014	Строительные работы Опоры ОП1					
2451 2014	Кабельная эстакада					
2452 2014	Производственно-дождевая канализация K2K3					
2578 2014	Монтаж прожекторной лампы					
2579 2014	Монтаж сетей электрических					
2580 2014	Монтаж средств КИПиА БГ					
2581 2014	Монтаж средств КИПиА ГЗУ					

2582/2014	Монтаж средств КИПиА УДХ					
2583/2014	Шкаф ЦМП-12					
2584/2014	Сети связи					
2585/2014	ПНР прожекторной лампы					
2586/2014	Пусконаладочные работы сети электрические					
2587/2014	ПНР сети КИПиА БГ					
2588/2014	ПНР сети КИПиА ГЗУ					
2589/2014	ПНР сети КИПиА УДХ					
1.2.	Нефтегазопровод "к.6 бис-т.вр. УДР ДНС-2".	км	1	март 2015г.	апрель 2015г.	
2482/2014	Первоначальная расчистка от снега трассы					
2483/2014	Ограждение узла №1					
2484/2014	Нефтеборные сети к.6б-т.вр					
2485/2014	Лежневый проезд					
2486/2014	Вырубка мелкокося					
2	Обустройство Ватинского месторождения нефти. Куст скважин № 160.			январь 2015г.	апрель 2015г.	
2.1.	Высоконапорный водовод "т.вр. к.160-к.160"	км	3,058	январь 2015г.	январь 2015г.	
2476/2014	Первоначальная расчистка трассы от снега					
2473/2014	Высоконапорный водовод т.вр.-к.160					
2474/2014	Вырубка просеки.					
02-08-03	Переезды в месте пересечения с ВЛ					
2475/2014	Строительные работы. Узел № 1.					
2.2.	Нефтегазопровод "к.160-т.вр. ДНС-2"	км	3,6449	январь 2015г.	апрель 2015г.	
2477/2014	Строительные работы. Узел 1,2,3.					
2478/2014	Первоначальная расчистка от снега трассы					
2479/2014	Нефтегазопровод К.160 -т.вр. к 123-ДНС-2					
2480/2014	Вырубка просеки к.160-т.вр.к.123-ДНС-2 Узел 2,3					
02-06-04	Переезды в месте пересечения с ВЛ					
2481/2014	Вырубка просеки к.160-т.вр.к.123-ДНС-2					
02-06-03	Инженерная подготовка Узел 2,3					

1. Основные требования и условия , предъявляемые к подрядной организации, изложены в основных критериях технической оценки контрагента и в договоре на выполнение подрядных работ по строительству объектов ОАО СН-МНГ"

2. Порядок определения стоимости строительства и пусконаладочных работ:

- Расчет стоимости произвести в соответствии с Приложением №1 к Форме 9. Применяемые ценовые показатели отразить в Приложении №2 к форме 9.

Директор по капитальному строительству

Д. А. Николаев

Начальник УКС и РО

Е. В. Лещенко

## Порядок определения договорной цены и принятия выполненных объемов работ

Стройка:

Объект:

Тип сделки:

№ п/п	Наименование затрат	Размер	Порядок определения стоимости
			характеристика оборудования и его масса
1	2	3	4
			Кол-во скв (км, шт, к-т...) Диам. трубы.
1	Стоимость прямых затрат в базовом уровне цен		Прямые затраты по объектам формируются по сметной документации по составу работ единичных расценок базы ЦЕР - 2001
2	Стоимость в текущем уровне цен		
2.1.	Затраты на оплату труда рабочих строителей.		Затраты на оплату труда рабочих строителей в текущих ценах определяются в соответствии с МДС 83-1.99 и включают все расходы по оплате труда производственных рабочих (в том числе рабочих, не состоящих в штате) и линейных работников при включении их в состав работников участков (бригад), занятых непосредственно на строительных работах. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к оплате труда рабочих строителей в базе 2001г. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.2.	в т.ч. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов		Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов включают все расходы в соответствии с МДС 81-3.99. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к эксплуатации строительных машин и механизмов, в базе 2001г., учитывающий накладные расходы и сметную прибыль. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.3.	Накладные расходы		Определены в соответствии с МДС 81-34.2004, МДС 81-33.2004 (с изменениями и дополнениями). Расчет производится от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.4.	Сметная прибыль		Определена в соответствии с МДС 81-25.2001 (с изменениями и дополнениями), и составляет не более 50% от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
3	Временные здания и сооружения		По нормам, приведенным ГСН 81-05-01-2001, ГСНр 81-05-01-2001, в процентах, в соответствии с условиями лота, от сметной стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
Прочие работы и затраты			
3	Удорожание работ в зимнее время		Определяются в пределах норм, рекомендованных ГЭСН 81-05-02-2007 в процентах, в соответствии с условиями лота, от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ.
4	Перевозка рабочих свыше 3 км		Определяются в процентах от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ (не более 1,5%)
5	Затраты на перебазировку техники.		Затраты на перебазировку строительных машин и механизмов определяются исходя из нормативной потребности необходимых машин и соответствующей цены одного машино-часа эксплуатации автотранспортных средств, осуществляющей перебазировку. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
6	Доставка материалов на объект		Расчет доставки материалов на объект определяется исходя из класса и нормативного количества перевозимого груза, нормы времени (исходя из класса дорог и расстояния перевозки) и тарифа эксплуатации соответствующего автотранспортного средства. Включает в себя все затраты по доставке материалов на объект. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
8	Затраты на разницу в стоимости электроэнергии, получаемой от передвижных электростанций, по сравнению со стоимостью электроэнергии,		Разница в стоимости электроэнергии, получаемой от передвижных электростанций, по сравнению со стоимостью электроэнергии, учтенной в составе прямых затрат локальных смет, определяются расчетами на основании ПОС. Необходимость в компенсации данных затрат определяется производственными службами ДКС и РО. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
9	Пусконаладочные работы		Определяются в соответствии с МДС 81-27.2007. При отсутствии ПСД затраты определяются как лимит средств. Возмещаются на основании составленных локальных сметных расчетов, согласованных с производственными службами ДКС и РО. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к оплате труда в базе 2001г. (не более 2,7 к общей сметной стоимости), в рамках установленного лимита. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
Ориентировочная стоимость материалов			
10	Ориентировочная стоимость материалов	в т.ч. стоимость материалов и оборудования поставки Подрядчика	Ориентировочная стоимость материалов и оборудования определяется в текущих ценах, включают в себя все затраты в соответствии с МДС - 81-2.99. Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с отделом маркетинга ОАО "СН-МНГ".
		в т.ч. стоимость материалов Заказчика	Ориентировочная стоимость материалов определяется департаментом комплектации объектов капитального строительства ОАО "СН-МНГ" (ДКОКС). Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с ДКОКС.
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты			
11	Непредвиденные работы и затраты		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе разработки рабочей документации или в ходе строительства в результате уточнения проектных решений или условий строительства по объекту, предусмотренным в утвержденном проекте. Включается в расчет стоимости по установленной договорной цене % норме как резерв Заказчика и при отсутствии необходимости в возмещении вышеуказанных затрат, при производстве расчетов между заказчиком и подрядчиком за фактические выполненные объемы работ данный резерв подрядчику не отдается, а остается в распоряжении заказчика. При составлении смет на дополнительные работы, выявленные в процессе строительства (ремонта) резерв средств на непредвиденные работы и затраты не начисляется.

## Примечание:

1. Стоимость фактически выполненных Подрядчиком работ определяется в соответствии с настоящим Порядком определения стоимости работ, являющимся основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Подрядчиком и Заказчиком.
2. Данный порядок определения договорной цены является неизменным на весь период исполнения договора и учитывает все риски Подрядчика (в т.ч. снижение стоимости на тендере).
3. В случае превышения среднерыночной стоимости материалов, наличия арифметических ошибок в редакции Подрядчика, Заказчик оставляет за собой право включить в договор стоимость материалов Подрядчика в своей редакции.

# **ЦЕНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ** к лоту №

Стройка:

Объекта:

№№	Наименование	Ед.изм.	По первоначальной ofercie (1)	По окончательной ofercie (2)
1	Индексы к ценам 2001 года			
1.2	К ФОТ			
1.3	к Эксплуатации машин и механизмов			
2.	Стоимость чел. часа рабочего (включая районный коэффициент и северную надбавку)	руб./чел.час.		
3	Стоимость машино часа (включая заработную плату машиниста) по видам механизмов			
	...	руб/маш.час.		
4.	Средний размер накладных расходов			
		%		
5.	Средний размер сметной прибыли			
		%		

Предоставляется на этапе подачи первоначальной ofercie (1), по итогам проведения ТК (2)

Наименование подрядной организации

Подпись

Расшифровка подписи  
ФИО Руководителя