

Техническое задание

на оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем вентиляции, чиллеров, фанкойлов и насосов подачи воды

1. Предмет закупки

Предметом закупки являются оказание услуг по текущему обслуживанию и текущему ремонту систем вентиляции, чиллеров, фанкойлов и систем насосов подачи воды на объектах ОАО «СН-МНГ»

2. Инициатор закупки

Открытое акционерное общество «Славнефть-Мегионнефтегаз»

3. Плановые сроки оказания услуг

Срок оказания услуг: с 01.01.2015г. по 31.12.2015г.

4. Реквизиты ОАО «СН-МНГ»

Юридический адрес: Российская Федерация, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, улица Кузьмина, дом 51.

Почтовый адрес: Российская Федерация, 628684, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, улица Кузьмина, дом 51.

Тел/факс: (34643) 4-67-02 /4-64-91.

ИНН/КПП 8605003932/997150001

ОКПО 05679120

ОГРН 1028601354088

Банковские реквизиты:

Банк ОАО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК» г. Москва

Р/сч 40702810400004262190

Кор/сч 30101810900000000204

БИК 044525204

ОКВЭД 11.10.11, 23.20, 45.21.1, 60.30.11

5. Основные сведения о предмете закупки

Системы вентиляции, чиллеры, фанкойлы установлены в административно-бытовых корпусах ОАО «СН-МНГ», находящихся в черте города Мегион.

Системы насосов подачи воды установлены в зданиях столовых, находящихся как в черте г.Мегион, так и на месторождениях ОАО «СН-МНГ». Месторождения в административном отношении находятся на территории Тюменской области (Нижневартовский и Сургутский район).

Усредненное расстояние от г. Мегион до месторождений:

- Ватинское; Мыхпайское – 20км;
- Мегионское; Южно-Аганское – 30км;
- Аганское; Луговое – 60км
- Северо-Покурское; Северо-Ореховское – 40км
- Покамасовское; Кысомское; Узунское – 105-120км;
- Южно-Покамасовское – 140км;
- Кетовское; Ново-Покурское; Западно-Ново-Молодежное – 175км;
- Северо-Островное; Южно-Островное – 195км;
- Южно-Локосовское; Максимкинское; Аригольское; Ининское – 200-220км;
- Ачимовское; Западно-Усть-Бвлыкское – 285км;
- Чистинное; Южно-Сардаковское; Западно-Асомкинское; Северо-Асомкинское – 330-350км;
- Тайлаковское – 480км.

6. Основные требования к контрагенту

Наличие лицензий (разрешений), предусмотренных законодательством Российской Федерации, на осуществление данного вида работ сроком до 31 декабря 2015г.

Участник должен обладать опытом производства работ.

Участник должен располагать производственной базой, позволяющей оперативно производить ремонт/замену вышедшего из строя оборудования.

Участник должен предоставлять квалифицированный персонал, имеющий соответствующее квалификационное удостоверение, дающее право допуска к определенному виду работ, прошедший медицинское освидетельствование и не имеющий противопоказаний по состоянию здоровья.

Для выполнения технологических операций, Подрядчик обеспечивает себя необходимым оборудованием, материалами, автотранспортом (в т.ч. спец. техникой), за исключением техники и оборудованием предоставляемых Заказчиком.

Соблюдение политики в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды.

Соблюдение требований в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды к организациям, привлекаемым к работам и оказанию услуг на объектах Заказчика.

Полная материальная ответственность за порчу оборудования и материалов Заказчика, допущенные аварии, осложнения и браки.

Обеспечение фирменной спецодеждой с логотипом собственной компании.

Обеспечение культуры производства на уровне стандартов.

Обязательное наличие аварийной телефонной, электронной связи с Заказчиком.

Проживание, доставка персонала и оборудования, размещение и хранение оборудования – зона ответственности Исполнителя.

Ответственность перед Заказчиком за действия или бездействия третьей стороны (субподрядчик).

Стоимость оказания услуг не подлежит корректировке в сторону увеличения.

Проживание, питание, доставка персонала до рабочего места - за счет Подрядчика.

При составлении Плана работ Подрядчик обязан руководствоваться заявкой (наряд заказом) предоставленным Заказчиком.

7. Условия оказания услуг

Техническое обслуживание и плановый ремонт систем вентиляции, чиллеров, фанкойлов и насосов подачи воды выполняется ежедневно в период с 09.00 до 18.00 часов, кроме выходных и праздничных дней.

Выполнение срочных работ осуществляется по заявке, в течение одного рабочего дня с момента её получения. Заявка может быть подана следующим образом: письменно, по факсу или по телефону и дублируется на электронную почту Подрядчика с указанием возможной неисправности и наименованием месторасположения объекта. Датой принятия заявки к исполнению считается дата ее регистрации в журнале диспетчерской службы Подрядчика или подтверждение о прочтении заявки по электронной почте.

Техническое обслуживание и ремонт производится по месту нахождения оборудования «ЗАКАЗЧИКА». При необходимости ремонт может производиться на территории Подрядчика

«ЗАКАЗЧИК» назначает ответственное лицо за эксплуатацию обслуживаемого оборудования, а так же уполномоченного решать организационные и технические вопросы, связанные с производством услуг по настоящему договору, и принимать выполненные услуги у Подрядчика.

Приемка услуг осуществляется по факту выполнения и подтверждается подписью ответственного лица «ЗАКАЗЧИКА» в «Акте выполненных услуг», который предоставляется Подрядчика.

1) Техническое обслуживание систем вентиляции

• Проведение работ раз в месяц:

- Проверка электропитания (перекос по фазам), осмотр заземления на металлических конструкциях агрегата;
- Проверка работоспособности приборов автоматики регулирующей и запорной арматуры;
- Проверка, оценка температуры работающего оборудования и выработка мер по снижению нагрузки, очистка от пыли, проверка температурных

параметров и соответствие их программным параметрам отраженных в системах настройки системы автоматики;

- Осмотр и проверка технического состояния, проверка отсутствия вибрации и посторонних шумов;
- Проверка работы защитных заслонок, электрических соединений, замеры токовой нагрузки по фазам работающего оборудования, проверка степени крепления оборудования, визуальная проверка системы воздухопроводов, проверка герметичности крепления датчиков к воздухопроводам;

• Проведение работ раз в квартал: 1й квартал-март, 2й квартал-июнь, 3й квартал-сентябрь, 4й квартал-декабрь

- Проверка состояний силовых и управляющих цепей оборудования, при необходимости подтяжка резьбовых соединений контактных групп автоматов, контакторов, контролеров, частотных модуляторов;
- Смазка подшипников электродвигателя вентиляционной установки;
- Снятие налета с крыльчатки;
- Смазка соприкасающихся поверхностей, проверка натяжения клиновых ремней и степень их износа (через 100 часов отработки), оценка степени загрязнения фильтров и их замена по мере загрязнения и срабатывания системы аварийной защиты, проверка зазора между крыльчаткой и выходным патрубком вентилятора, проверять режимы охлаждения, нагревания, увлажнения и осушки подготавливаемого воздуха;

• Проведение работ раз в год: ноябрь

- Мойка и чистка внутренней полости приточной вентиляционной установки;
- Чистка воздухораспределительных устройств, жалюзийных решеток.

2) Техническое обслуживание чиллеров.

• Проведение работ раз в месяц (май, июнь, июль, август, сентябрь)

- Визуальный осмотр установки, электрических соединений, соединений датчиков, нарушения изоляции, фреонопроводов, основных узлов и агрегатов холодильной машины, наличия следов подтекания масла, наличие утечек воды на соединениях трубопроводов теплообменников;
- Проверка на предмет засорения теплообменных поверхностей, механических повреждений попадания посторонних предметов в установку;
- Считывание аварийных сигналов и значений основных параметров на момент возникновения аварии;
- Проверка напряжения и величины потребляемого тока;
- Проверка работы реле протока;
- Проверка уровня масла в картере компрессора и температурных параметров.

• Проведение работ раз в квартал: 1й квартал-июль

- Проверка нормы заправки водоохладителя хладагентом;
- Проверка качества фреона и масла. Тест масла на кислотность (при необходимости);
- Проверка электрических соединений подводимого питания насосов;
- Проверка потребляемых токов насосов;
- Чистка наружных теплообменных поверхностей конденсатора (при необходимости);
- Проверка заземления металлических конструкций агрегата;
- Осмотр фильтров-осушителей, смотрового стекла на трубопроводе, проверка отвода конденсата.

3) Техническое обслуживание фанкойлов.

• Проведение работ раз в месяц:

- Чистка воздушного фильтра;
- Проверка запорной арматуры, балансировочных вентилей;
- Проверка состояния вентилятора фанкойла на отсутствие биения и повышенного шума;
- Проверка работоспособности приборов автоматики;

• Проведение работ раз в квартал (1й квартал-март, 2й квартал-июнь, 3й квартал-сентябрь, 4й квартал-декабрь):

- Проверка потребляемого тока электродвигателем фанкойла;
- Чистка дренажной системы (при необходимости);
- Чистка крыльчатки вентилятора (при необходимости);

• Проведение работ раз в полгода: с 01 по 30 число (1е полугодие-июнь, 2е полугодие-декабрь):

- Чистка водяных фильтров;
- Проверка работы приводов трехходовых клапанов.

4) Техническое обслуживание систем насосов подачи воды.

• Проведение работ раз в месяц:

- Внешний осмотр прибора на герметичность и работоспособность;
- Проверка работы электрических соединений, замеры токовой нагрузки по фазам работающего оборудования, проверка работы системы автоматики;

• Проведение работ раз в полгода: с 01 по 30 число (1е полугодие-июнь, 2е полугодие-декабрь):

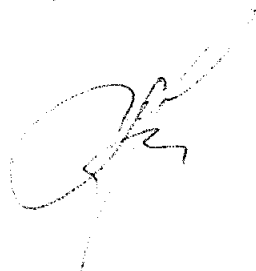
- Осмотр шлангов, прокладок при необходимости замена;
- Осмотр дренажных патрубков, фланцев;
- Смазка соприкасающихся поверхностей, проверка контактных групп автоматов, контакторов;
- Проверка уровня вибрации, степени нагрева поверхности насосов и электрических двигателей, при необходимости замена подшипниковых пар.

Контактное лицо: Алексей Петрович Гребенев

E-mail: GrebenevAP@mng.slavneft.ru

Телефон: +7 (34643) 45-870; Факс: +7 (34643) 45-644.

Начальник ССХО ОАО «СН-МНГ»



А.П. Гребенев